



इलाहाबाद विकास प्राधिकरण गृह निर्माणार्थ अनुमति-पत्र

(9)

यह अनुमति केवल उद्देश्य के लिए प्रयोज्य तथा विकास अधिनियम 1973 की धारा 14 व 15 के अन्तर्गत दी जाती है, किन्तु अर्थ यह न समझना चाहिये कि उस भूमि के सम्बन्ध में जिस पर मकान बने इमारत किसी प्रकार या किसी स्थानीय निकाय या इसका स्थानीय अधिकारी या व्यक्ति अथवा फर्म के मालिकाना अधिकारों पर किसी का कोई असर पड़ेगा अर्थात् यह अनुमति किसी के मिल्कियत या स्वामित्व के अधिकारों के विरुद्ध कोई प्रभाव न रखेगी।

निम्नलिखित प्रतिबन्धों के आधार पर अनुमति दी जाती है कि श्रीमती / श्री श्रीमती सुमित्रा देवी

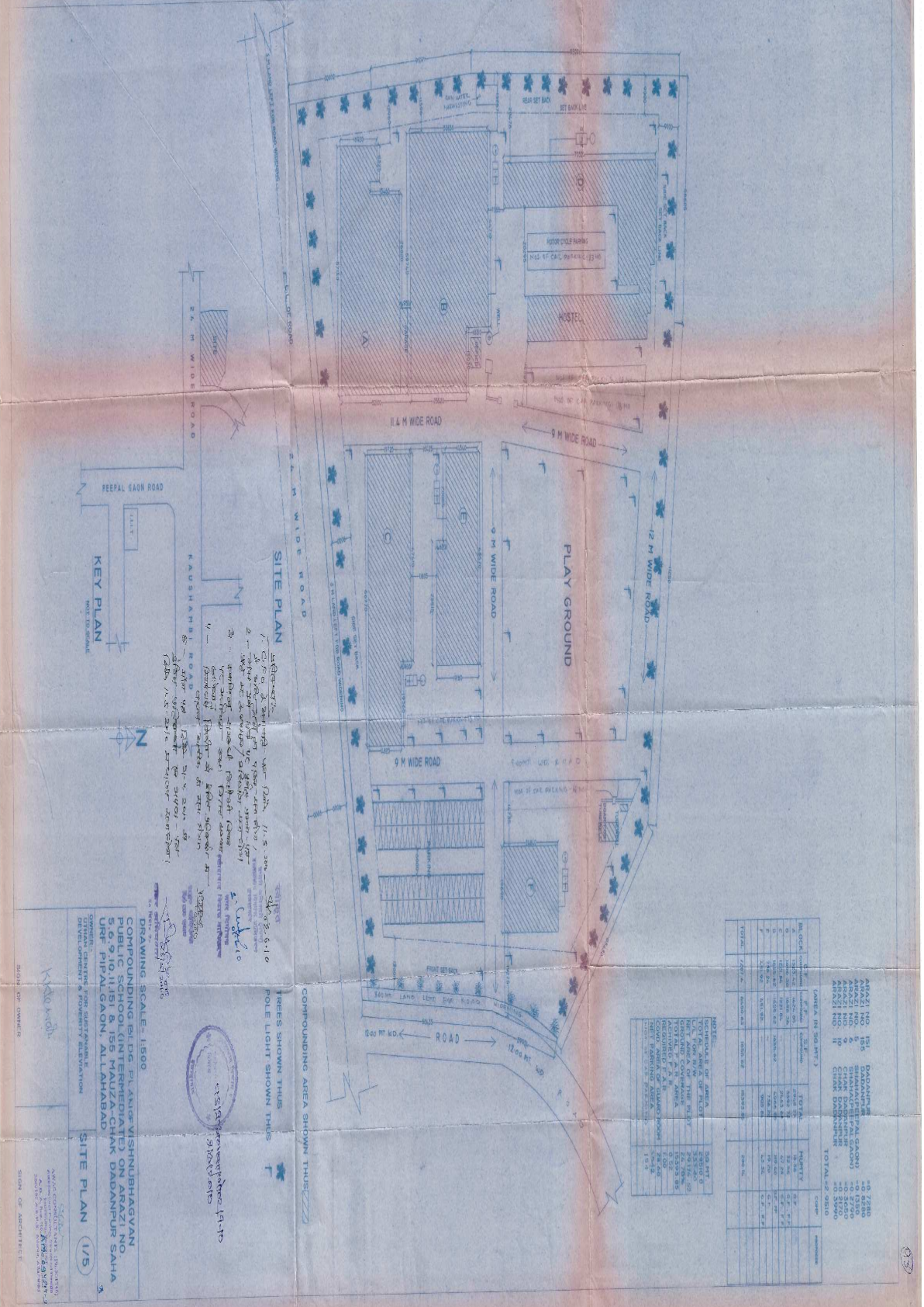
पिता/पति का नाम श्री श्रीम. इन्द्र प्रसाद सिंह सहयोगी जलपट्ट (व पार्सी)
मुहल्ला मिर्जापुर, सितो NO 151 155 दास ग
में नक्शे में दर्शित स्थान पर जो प्रार्थना-पत्र के साथ प्रस्तुत किये गये हैं, सचिव के विहित भवन विनियम के अनुसार निर्माण अथवा पुनः निर्माण करें।



14A No 526
02.6.10
इलाहाबाद विकास प्राधिकरण
इलाहाबाद
श्रीमती सुमित्रा देवी

नोट :- मकान निर्माण के लिए प्रस्तावित स्थल

1. यह स्वीकृत पत्र केवल पांच वर्ष की अवधि के लिए है। यदि भवन का निर्माण स्वीकृत मानचित्र के अनुरार नहीं किया जाता है तो उसे गिरवाया जा सकता है। जिसका पूर्ण व्यय भार प्रार्थी पर होगा। यदि कोई इमारत बिना सचिव विकास प्राधिकरण की अनुमति प्राप्त किये निर्माणित अथवा पुनः निर्माणित होगी तो उसके निर्माताओं को दण्ड दिया जायेगा अथवा इस प्रकार की यह अधिनियम की धारा 27 के अन्तर्गत दण्डनीय होगा तथा सचिव विकास प्राधिकरण द्वारा हटवा दिया जायेगा और उसके हटाने के खर्च का भार उस इमारत बनवाने वाले से 10 प्रतिशत संग्रह शुल्क के साथ वसूल किया जायेगा।
2. इस अनुमति-पत्र में सड़क, गली या नाली पर बढ़ा कर प्रावधान जैसे कि पोटिके, बारजा, लेट्टिया, सीढ़ी, क्षाप नये अथवा पुराने निर्माण को तोड़कर उस जगह फिर से नये निर्माण की स्वीकृति चाहे उसके साथ नक्शे में दिखाई भी हो, नहीं प्रदान की जायेगी।
3. मकान निर्माण से यदि नाली के सड़क की पट्टी अथवा सड़क या नाली के किसी भाग (जो मकान के अगवाड़े पिछवाड़े अथवा उसके आकार के कारण ढक गई हो) को हानि पहुँचे तो गृहस्वामी तैयार हो जाने पर 15 दिन के भीतर अथवा यदि विकास प्राधिकरण ने एक लिखित सूचना द्वारा और शीघ्र कहा तो पहले ही उसे अपने खर्च से मरम्मत कराकर पूर्ववत् अवस्था जिससे विकास प्राधिकरण को सन्तोष हो जाय, में कर देगा।
4. गृह निर्माण के समय इसका भी ध्यान रखना होगा कि भारतीय विद्युत अधिनियम 1956 (द्विपंचन इलेक्ट्रिसिटी रूल्स 1965) नियम 82 का उल्लंघन किसी भी दशा में न होना चाहिए। यदि विकास प्राधिकरण की जानकारी में ऐसे मामले पाये गये तो वह ऐसे निर्माण को रोक अथवा हटवा सकता है।
5. प्रार्थी को नियमानुसार विकास प्राधिकरण को मकान की नींव तक तथा छत तक बन जाने एवं उसके पूर्ण हो जाने की सूचना मकान आबाद होने से पूर्व देना होगा तथा उस आदमी का नाम भी देना होगा जिसके निरीक्षण में मकान निर्मित हुआ है।
6. यदि निर्माण में मास्टर प्लान का उल्लंघन होता पाया गया तो निर्माणकर्ता को ठी गई स्वीकृति रद्द समझी जायेगी और किया गया निर्माण अनधिकृत घोषित कर उक्त अधिनियम की धारा 27(1) के अन्तर्गत कार्यवाही आरम्भ की जायेगी।



KEY PLAN
NOT TO SCALE

SITE PLAN
1. The site is situated at the corner of Rajawadi Road and Popal Garden Road, Allahabad.
2. The site is bounded by Rajawadi Road to the North, Popal Garden Road to the West, and a 12m wide road to the East.
3. The site is bounded by a 9m wide road to the South.
4. The site is bounded by a 9m wide road to the East.
5. The site is bounded by a 9m wide road to the South.
6. The site is bounded by a 9m wide road to the East.
7. The site is bounded by a 9m wide road to the South.
8. The site is bounded by a 9m wide road to the East.
9. The site is bounded by a 9m wide road to the South.
10. The site is bounded by a 9m wide road to the East.

KEY PLAN
NOT TO SCALE

SITE PLAN
1/5

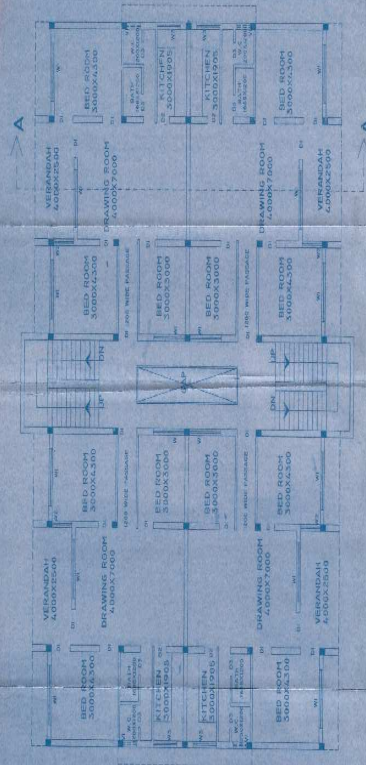
DRAWING SCALE - 1:500
COMPOUNDING BUILDING PUBLIC SCHOOL (INTERMEDIATE) AT ARAZI NO. 5, 6, 9, 10, 11, 151 & 155 MAUZA-CHAK DADANPUR SAHA URF PIPALGAON, ALLAHABAD
CONTAINING DEVELOPMENT & PROPERTY ALLOCATION
DATE OF OWNER
DATE OF APPROVAL

THINGS SHOWN THIS
POLE LIGHT SHOWN THIS

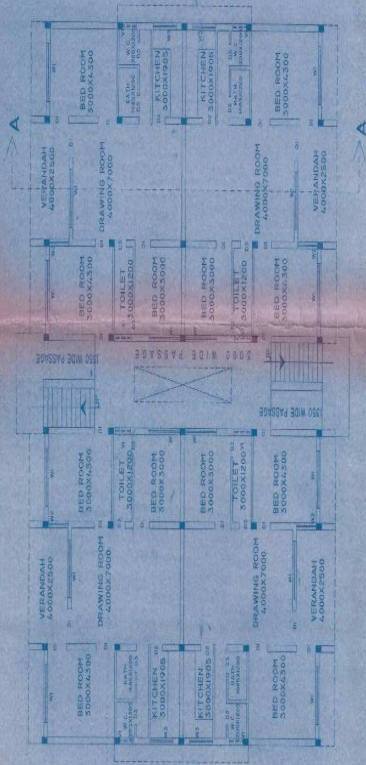
COMPOUNDING AREA SHOWN THIS

AREA (IN SQ. FT.)		TOTAL		PROPERTY	
NO.	DESCRIPTION	AREA	PERCENTAGE	NO.	DESCRIPTION
1	1	...
2	2	...
3	3	...
4	4	...
5	5	...
6	6	...
7	7	...
8	8	...
9	9	...
10	10	...
11	11	...
12	12	...
13	13	...
14	14	...
15	15	...
16	16	...
17	17	...
18	18	...
19	19	...
20	20	...
21	21	...
22	22	...
23	23	...
24	24	...
25	25	...
26	26	...
27	27	...
28	28	...
29	29	...
30	30	...
31	31	...
32	32	...
33	33	...
34	34	...
35	35	...
36	36	...
37	37	...
38	38	...
39	39	...
40	40	...
41	41	...
42	42	...
43	43	...
44	44	...
45	45	...
46	46	...
47	47	...
48	48	...
49	49	...
50	50	...
51	51	...
52	52	...
53	53	...
54	54	...
55	55	...
56	56	...
57	57	...
58	58	...
59	59	...
60	60	...
61	61	...
62	62	...
63	63	...
64	64	...
65	65	...
66	66	...
67	67	...
68	68	...
69	69	...
70	70	...
71	71	...
72	72	...
73	73	...
74	74	...
75	75	...
76	76	...
77	77	...
78	78	...
79	79	...
80	80	...
81	81	...
82	82	...
83	83	...
84	84	...
85	85	...
86	86	...
87	87	...
88	88	...
89	89	...
90	90	...
91	91	...
92	92	...
93	93	...
94	94	...
95	95	...
96	96	...
97	97	...
98	98	...
99	99	...
100	100	...

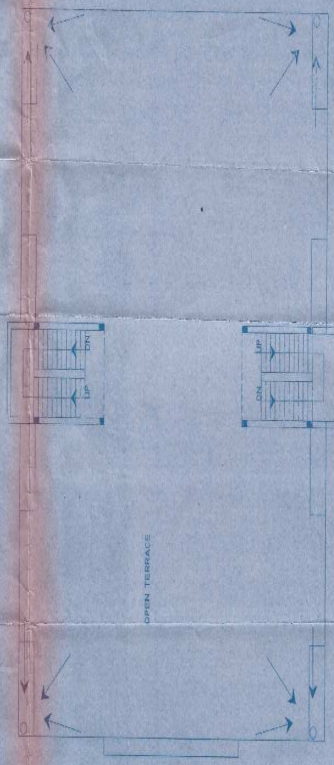
NOTES:
1. THE SITE IS SITUATED AT THE CORNER OF RAJAWADI ROAD AND PEOPAL GARDEN ROAD, ALLAHABAD.
2. THE SITE IS BOUNDARY BY RAJAWADI ROAD TO THE NORTH, PEOPAL GARDEN ROAD TO THE WEST, A 12 M WIDE ROAD TO THE EAST, AND A 9 M WIDE ROAD TO THE SOUTH.
3. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE EAST.
4. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE SOUTH.
5. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE EAST.
6. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE SOUTH.
7. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE EAST.
8. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE SOUTH.
9. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE EAST.
10. THE SITE IS BOUNDARY BY A 9 M WIDE ROAD TO THE SOUTH.



GROUND FLOOR PLAN



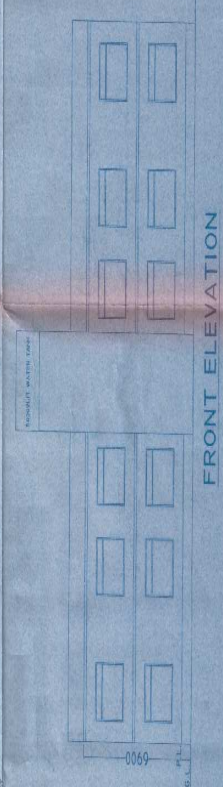
FIRST FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN



SECTION A-A



FRONT ELEVATION

DOOR/WINDOW SCHEDULE

S. NO.	TYPE	SIZE
1	D1	2250x2400
2	D2	1800x2100
3	D3	750x2100
4	D4	2000x1800
5	W1	2000x1500
6	W2	2000x1500
7	VZ	2000x4500
8	VZ	2000x4500

NOTE:
COVERED AREA G.F. - 451 SQ. METERS
COVERED AREA F.F. - 451.92 SQ.MTS

DRAWING SCALE: 1:100

DATE: 25/07/16

PROJECT TITLE:
COMPOUNDING & PROPOSED VISHNUBHAGVAN PUBLIC SCHOOL (INTERMEDIATE) ON ARAZI NO. 579-10-11/151 & 155 MAUZA-CHAK DADANPUR SAHA PIPALGAON, ALLAHABAD

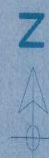
DESIGNER: K.K. Bhowmik

DATE: 25/07/16

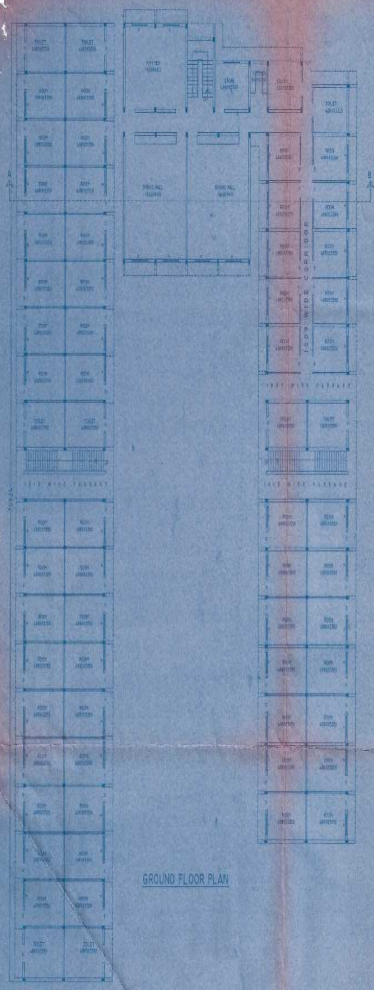
PROJECT LOCATION: UTMAN CENTRE FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT & POVERTY ELEVATION

BLOCK-F (5/5)

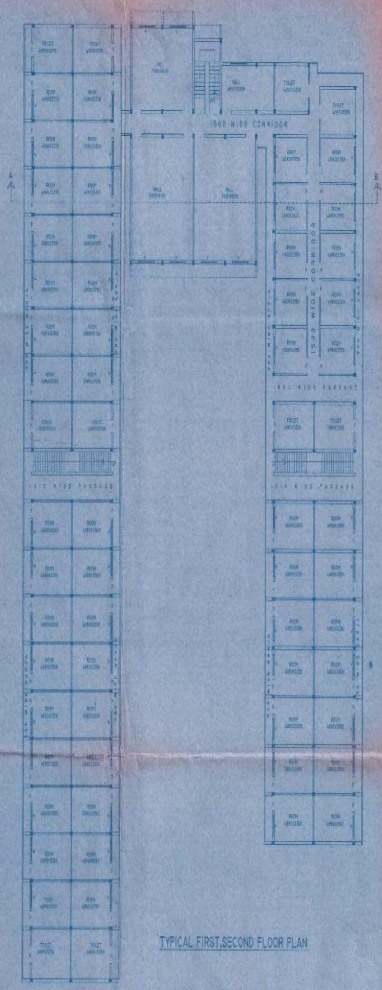
ARCHITECT: SIGN OF ARCHITECT



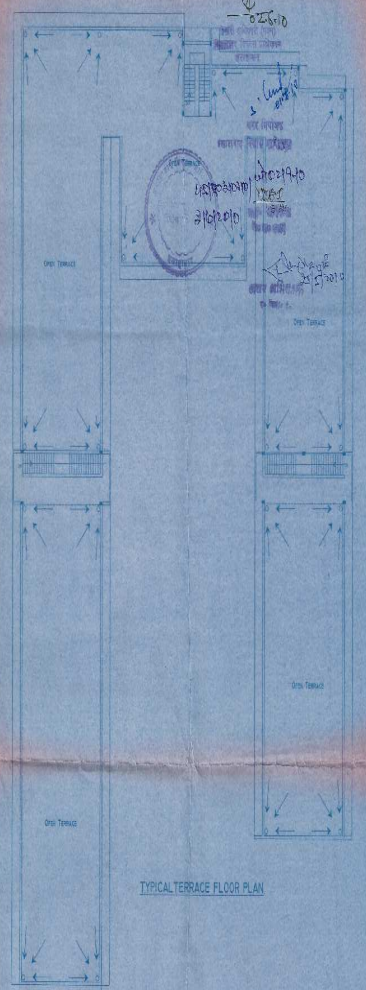
श्री. ए. एस. शर्मा इंजीनियरिंग



GROUND FLOOR PLAN



TYPICAL FIRST, SECOND FLOOR PLAN



TYPICAL TERRACE FLOOR PLAN

NOTE-
 COVERED AREA G.F. -1655.62 SQMTS
 COVERED AREA F.F. -1655.62 SQMTS
 COVERED AREA S.F. -1655.62 SQMTS

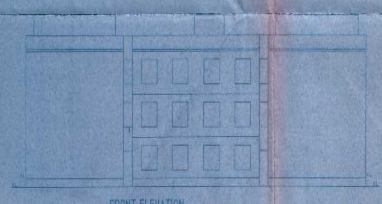


DRAWING SCALE 1:200

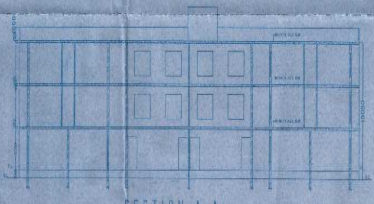
COMPounding & PROPOSED WISHNUBHAGVAN
 PUBLIC SCHOOL (INTERMEDIATE) ON ARAZI NO.
 5, 6, 9, 10, 11, 151 & 156 MAUZA-CHAK DADANPUR SAHA
 URF PIPALGAON, ALLAHABAD

OWNER-
 UTHAN CENTRE FOR SUSTAINABLE
 DEVELOPMENT & POVERTY-ELEVATION

BLOCK-D
 4/5



FRONT ELEVATION



SECTION A-A

[Signature]

Uthan Centre for Sustainable
 Development & Poverty-Elevation

SIGN OF OWNER

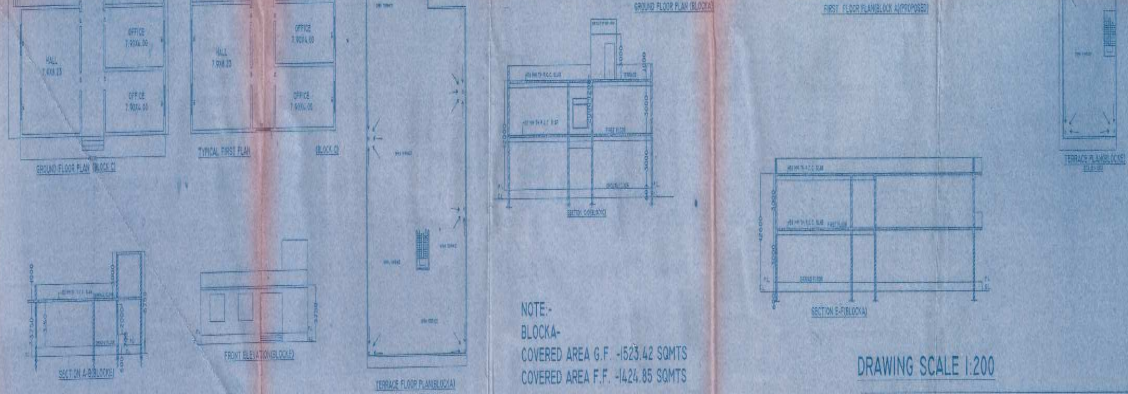
[Signature]
 ARCHITECTS
 Uthan Centre for Sustainable
 Development & Poverty-Elevation
 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

SIGN OF ARCHITECT

श्री १०/१५-५ अरवि अहिराजी (11)



अ. 26.10
 १. २०१७
 २. २०१८
 ३. २०१९
 ४. २०२०
 ५. २०२१
 ६. २०२२
 ७. २०२३
 ८. २०२४
 ९. २०२५
 १०. २०२६
 ११. २०२७
 १२. २०२८
 १३. २०२९
 १४. २०३०
 १५. २०३१
 १६. २०३२
 १७. २०३३
 १८. २०३४
 १९. २०३५
 २०. २०३६
 २१. २०३७
 २२. २०३८
 २३. २०३९
 २४. २०४०
 २५. २०४१
 २६. २०४२
 २७. २०४३
 २८. २०४४
 २९. २०४५
 ३०. २०४६
 ३१. २०४७
 ३२. २०४८
 ३३. २०४९
 ३४. २०५०
 ३५. २०५१
 ३६. २०५२
 ३७. २०५३
 ३८. २०५४
 ३९. २०५५
 ४०. २०५६
 ४१. २०५७
 ४२. २०५८
 ४३. २०५९
 ४४. २०६०
 ४५. २०६१
 ४६. २०६२
 ४७. २०६३
 ४८. २०६४
 ४९. २०६५
 ५०. २०६६
 ५१. २०६७
 ५२. २०६८
 ५३. २०६९
 ५४. २०७०
 ५५. २०७१
 ५६. २०७२
 ५७. २०७३
 ५८. २०७४
 ५९. २०७५
 ६०. २०७६
 ६१. २०७७
 ६२. २०७८
 ६३. २०७९
 ६४. २०८०
 ६५. २०८१
 ६६. २०८२
 ६७. २०८३
 ६८. २०८४
 ६९. २०८५
 ७०. २०८६
 ७१. २०८७
 ७२. २०८८
 ७३. २०८९
 ७४. २०९०
 ७५. २०९१
 ७६. २०९२
 ७७. २०९३
 ७८. २०९४
 ७९. २०९५
 ८०. २०९६
 ८१. २०९७
 ८२. २०९८
 ८३. २०९९
 ८४. २१००
 ८५. २१०१
 ८६. २१०२
 ८७. २१०३
 ८८. २१०४
 ८९. २१०५
 ९०. २१०६
 ९१. २१०७
 ९२. २१०८
 ९३. २१०९
 ९४. २११०
 ९५. २१११
 ९६. २११२
 ९७. २११३
 ९८. २११४
 ९९. २११५
 १००. २११६



NOTE:-
 BLOCK-A
 COVERED AREA G.F. -1523.42 SQMTRS
 COVERED AREA F.F. -1426.85 SQMTRS
 BLOCK-B
 COVERED AREA G.F. -1221.84 SQMTRS
 COVERED AREA F.F. -1221.84 SQMTRS
 BLOCK-C
 COVERED AREA G.F. -739.24 SQMTRS

DRAWING SCALE 1:200

COMPOUNDING & PROPOSED VISHNUBHAGVAN
 PUBLIC SCHOOL (INTERMEDIATE) ON ARAZI NO.
 5, 6, 9, 10, 11, 15 & 155 MAUZA-CHAK DADAMPUR SAHA
 URF PIPALGAON, ALLAHABAD

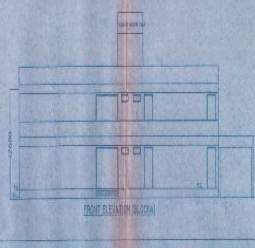
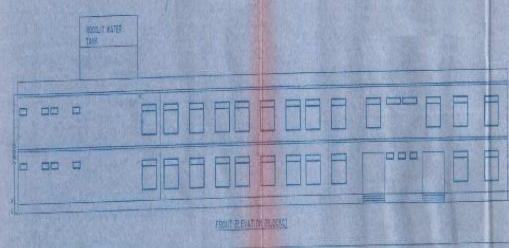
OWNER:-
 LUTHAN CENTRE FOR SUSTAINABLE
 DEVELOPMENT & POVERTY ELEVATION

3/5

Block-4, C & E

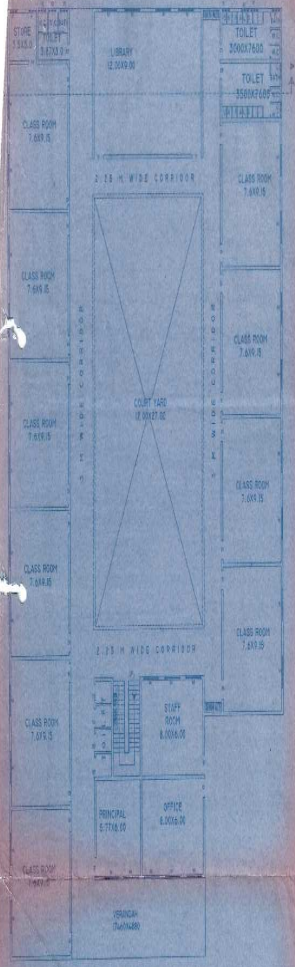
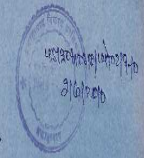
Signature of Architect

DATE OF ARCHITECT

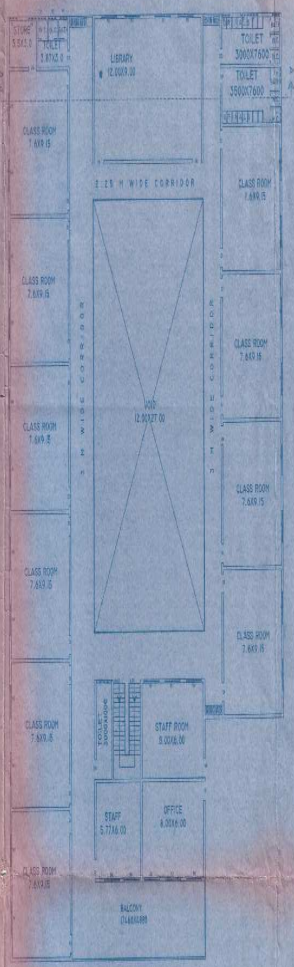


श्री. व. १/५ में शीम अडिक्टरी सही!

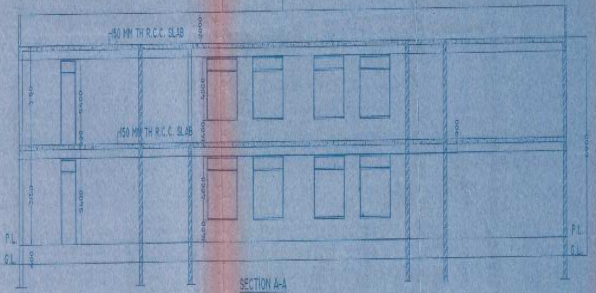
22.6.18
 प्रो. ए. सी. शर्मा
 प्रो. ए. सी. शर्मा
 प्रो. ए. सी. शर्मा
 प्रो. ए. सी. शर्मा



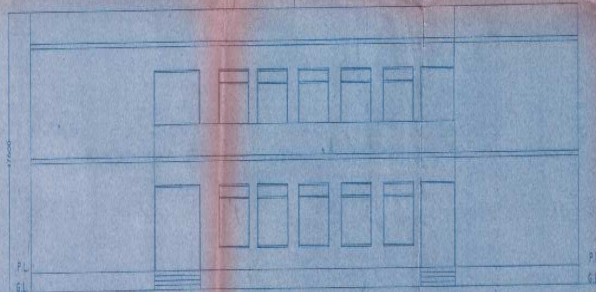
GROUND FLOOR PLAN
SCALE: 1/200



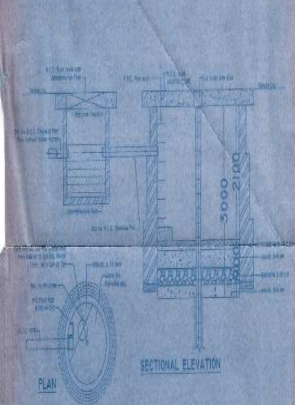
FIRST FLOOR PLAN
SCALE: 1/200



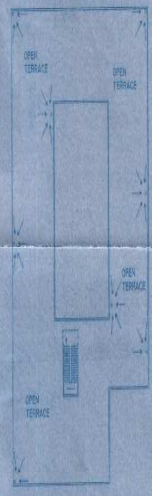
SECTION A-A



FRONT ELEVATION



RAIN WATER HARVESTING PIT



TERRACE FLOOR PLAN
SCALE: 1/400

NOTE:-
 COVERED AREA G.F. - 1696.36 SQMTS
 COVERED AREA F.F. - 1696.36 SQMTS

COMPOUNDING & PROPOSED VISHNUBHAGVAN
 PUBLIC SCHOOL (INTERMEDIATE) ON ARAZI NO.
 5, 6, 9, 10, 11, 15, 18, 155 MAUZA-CHAK DADANPUR SAHA
 ERF PIPALGAON, ALLAHABAD

OWNER:- UTHAN CENTRE FOR SUSTAINABLE DEVELOPMENT & POVERTY ELEVATION	BLOCK-B	2/5
Signature of Owner	Signature of Architect	
SIGN OF OWNER	SIGN OF ARCHITECT	



