

11

इलाहाबाद विकास प्राधिकरण

पत्रांक : 169/20310-भवन/जोन-1/10-11 दिनांक 16/11/2011

अनुमति-पत्र

यह अनुमति केवल उ०प्र० नगर नियोजन तथा विकास अधिनियम 1973 की धारा 14 व 15 के अन्तर्गत दी जाती है, किन्तु अर्थ यह न समझना चाहिये कि इस गृह के सम्बन्ध में जिस पर व्यवसायिक/कार्यालय भवन मानचित्र स्वीकृत किया जा रहा है, इससे किसी प्रकार या किसी स्थानीय निकाय या इसका स्थानीय अधिकारी या व्यक्ति अथवा फन के एजिक्यूटिव अधिकारों पर किसी का कोई असर पड़ेगा अर्थात् यह अनुमति किसी के मैन्जिग या स्वामित्व के अधिकारों के विरुद्ध कोई प्रभाव न रखेगी।

श्री अजित कुमार तुलसीधारी, डायरेक्टर ग्रैंड इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा०लि० स्थल नम्बर फ्री होल्ड ग्लोबल ग्लोबल संख्या-M सिविल स्टेशन, बंगला नं०-25 एडमास्टन रोड, इलाहाबाद जोन संख्या (1) के अर्जागत दक्षिण व्यवसायिक/कार्यालय मानचित्र के प्रस्तावित भाग पर निर्माण की अनुमति निम्नलिखित प्रतिबन्धों के अधीन प्रदान की जाती है :-

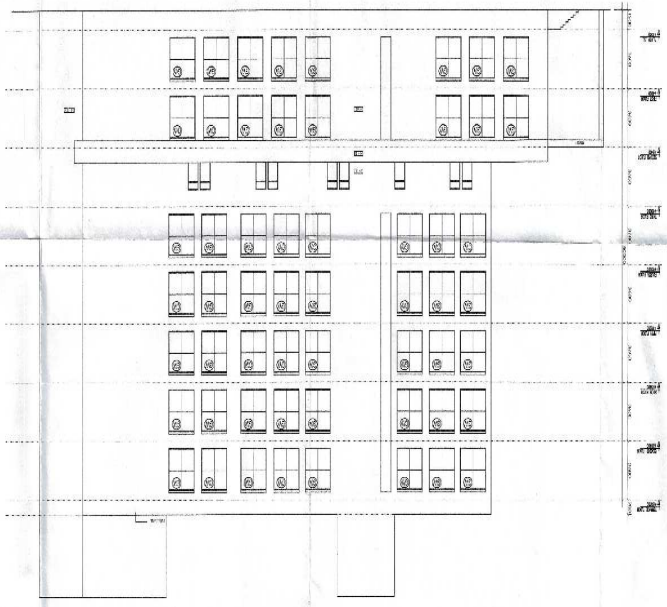
1. उ०प्र० नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा 15ए (1) के प्राविधानों के अनुरूप पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त होने के पश्चात् ही उपमार्ग/अधिमार्ग किया जायेगा, गगन तिमार्ग एवं विकास उपविधि 2008 में उपविधि संख्या-2.1.8 एवं 3.1.8 में निर्धारित प्रक्रिया पूर्ण कर पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना आवश्यक है।
2. स्थल पर वन-नीति के अनुसार (50 वृक्ष प्रति हेक्टेयर की दर से) पृष्ठा-रोपण कराना होगा तथा वृक्षों को हर साल रखने का दायित्व भू-स्वामी/निर्माणकर्ता का होगा।
3. स्थल पूर्ण होने के पश्चात् सोलर वाटर हीटिंग संयंत्र की स्थापना भू-स्वामी/निर्माणकर्ता द्वारा अनिवार्य रूप से की जायेगी।
4. स्थल पर एक बॉर्ड लगाकर स्वीकृति सन्तुष्टी विकरण अधिकार करना होगा।
5. स्थल पर समस्त शान्तिगत विकास कार्य मानक के अनुसार पूर्ण करने का दायित्व भू-स्वामी/निर्माणकर्ता का होगा।
6. रेनवाटर ड्राइनिंग का कार्य प्रस्तावना के अनुसार पूर्ण कराकर भू-स्वामी जल विभाग से अनापत्ति प्राप्त किया जाना आवश्यक होगा।
7. भू-स्वामित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद पर मानचित्र स्वतः निरस्त समझा जायेगा।
8. निर्माण कार्य पूर्ण होने के पश्चात् पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करने के पूर्व विद्युत सुरक्षा सम्बन्धी प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य होगा।
9. मानचित्र में प्रस्तावित सड़कों लाल जो कार्यालय प्रयोजन हेतु है का निर्माण कार्य महानिदेशक, नागरिक उड्डयन मंत्रालय भारत सरकार की अनापत्ति अथवा शासनादेश दिनांक 10.09.2011 का अनुमोदन प्राधिकरण बोर्ड बैठक से प्राप्त होने के पश्चात् ही किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में सड़कों फ्लोर का निर्माण निषिद्ध होगा।
10. स्थल का उपयोग स्वीकृत प्रस्तावना के अनुसार ही किया जायेगा।
11. स्थल पर मौजूद गुरने गडन को कुशल इन्फ्रेस्ट्रक्चर ग्री देख-रेख में रखना होगा, जिससे खन-जन की हानि न होने पाये।
12. स्थल पर वार्षिक मार्किंग दर्शाई गयी है इस हेतु ब्रोडर की प्रति एक माह के अर्न्तगत प्रस्तुत किया जाय।
13. नगर आयुक्त, नगर निगम इलाहाबाद की अनापत्ति ने अंकित प्रादेशिक को निर्माण के समय अवस्थापना सुविधा की अति होने पर उसका निर्माण/परम्पत भू-स्वामी/निर्माणकर्ता द्वारा कराया जाना आवश्यक होगा।
14. निर्माण में प्रयुक्त एवं उत्तर्जित मलबा को अपने परिसर में ही रखना होगा तथा यह सुनिश्चित किया जाय कि निर्माण के कारण आवागमन बाधित न होने पाये।
15. स्वीकृत मानचित्र प्राप्त होने के 3 माह के अर्न्तगत मुख्य अभियन्ता (वितरण) पर्याप्त विद्युत वितरण निगम लिमिटेड 73 टैंगोर टाउन से अनापत्ति प्राप्त कर प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

Continued

18/11/11

DRAWING TITLE: COMMERCIAL OFFICE AT ALHABAD
 SHEET NO.: CS-05/14
 CHECKED BY: ANVITA SHARMA
 SCALE: 1/200
 DATE: 12/02/2014
 PROJECT: ALHABAD
 CLIENT: ALHABAD
 CONSULTANT: ALHABAD

ET-1



ET-2



Handwritten notes in blue ink:

 1. 1/11/14

 2. 1/11/14

 3. 1/11/14

 4. 1/11/14

 5. 1/11/14

 6. 1/11/14

 7. 1/11/14

 8. 1/11/14

 9. 1/11/14

 10. 1/11/14

 11. 1/11/14

 12. 1/11/14

 13. 1/11/14

 14. 1/11/14

 15. 1/11/14

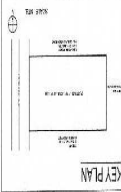
 16. 1/11/14

 17. 1/11/14

 18. 1/11/14

 19. 1/11/14

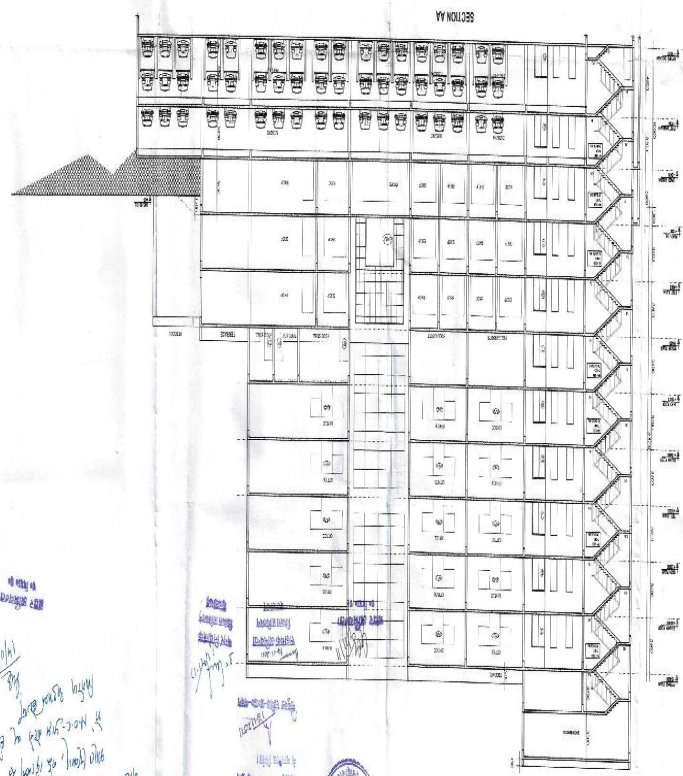
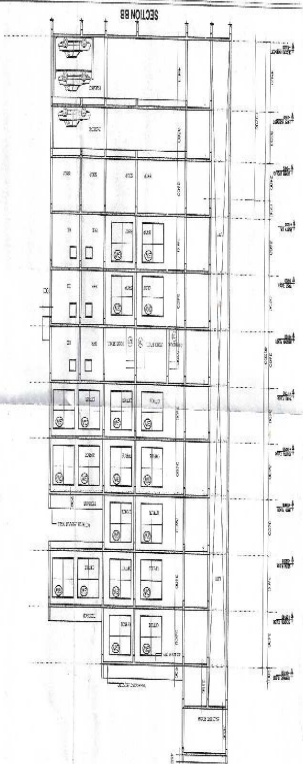
 20. 1/11/14



COMMERCIAL OFFICE
 AT ALHABAD
 COMPLEX

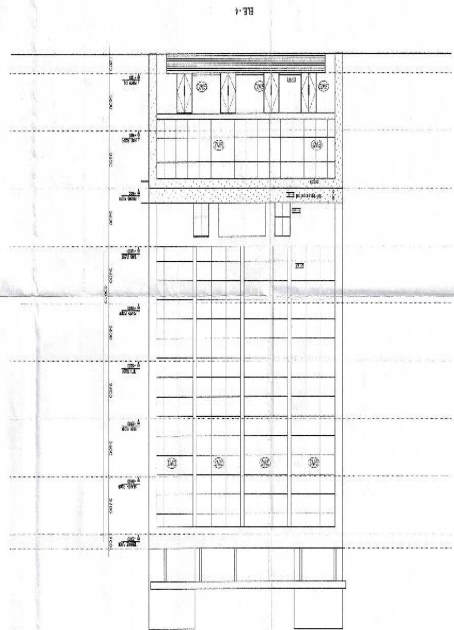


DRAWING TITLE: SECTION AA
 SHEET NO.: 02/03/01
 SHEET TOTAL: 02/03/01
 PROJECT: COMMERCIAL/OFFICE COMPLEX AT ALYAHMAD
 SCALE: 1/20
 DATE: 2011/01/01
 DRAWN BY: [Signature]
 CHECKED BY: [Signature]
 APPROVED BY: [Signature]
 COMPANY: [Signature]
 CONSULTANTS: [Signature]
 CONTRACT NO.: [Signature]
 PROJECT NO.: [Signature]

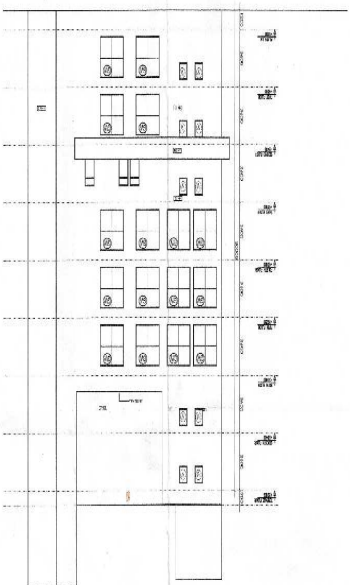


KEY PLAN
 COMMERCIAL/OFFICE COMPLEX AT ALYAHMAD
 [Handwritten notes in Arabic and English]
 [Red circular stamp]
 [Red circular stamp]

PROJECT NO. 15/001
 PROJECT NAME: COMMERCIAL/OFFICE COMPLEX AT ALLHABAD
 CLIENT: SAUDI ARABIAN GENERAL CONTRACTING CO. (SAGCC)
 ARCHITECT: SAUDI ARCHITECTURAL FIRM (SAF)
 DATE: 15/05/2015
 SCALE: 1/50
 SHEET NO. 15/001/01
 SHEET TITLE: COMMERCIAL/OFFICE COMPLEX AT ALLHABAD



SECTION 1



1- Section 1
 2- Section 2
 3- Section 3
 4- Section 4
 5- Section 5
 6- Section 6
 7- Section 7
 8- Section 8
 9- Section 9
 10- Section 10
 11- Section 11
 12- Section 12
 13- Section 13
 14- Section 14
 15- Section 15
 16- Section 16
 17- Section 17
 18- Section 18
 19- Section 19
 20- Section 20
 21- Section 21
 22- Section 22
 23- Section 23
 24- Section 24
 25- Section 25
 26- Section 26
 27- Section 27
 28- Section 28
 29- Section 29
 30- Section 30
 31- Section 31
 32- Section 32
 33- Section 33
 34- Section 34
 35- Section 35
 36- Section 36
 37- Section 37
 38- Section 38
 39- Section 39
 40- Section 40
 41- Section 41
 42- Section 42
 43- Section 43
 44- Section 44
 45- Section 45
 46- Section 46
 47- Section 47
 48- Section 48
 49- Section 49
 50- Section 50
 51- Section 51
 52- Section 52
 53- Section 53
 54- Section 54
 55- Section 55
 56- Section 56
 57- Section 57
 58- Section 58
 59- Section 59
 60- Section 60
 61- Section 61
 62- Section 62
 63- Section 63
 64- Section 64
 65- Section 65
 66- Section 66
 67- Section 67
 68- Section 68
 69- Section 69
 70- Section 70
 71- Section 71
 72- Section 72
 73- Section 73
 74- Section 74
 75- Section 75
 76- Section 76
 77- Section 77
 78- Section 78
 79- Section 79
 80- Section 80
 81- Section 81
 82- Section 82
 83- Section 83
 84- Section 84
 85- Section 85
 86- Section 86
 87- Section 87
 88- Section 88
 89- Section 89
 90- Section 90
 91- Section 91
 92- Section 92
 93- Section 93
 94- Section 94
 95- Section 95
 96- Section 96
 97- Section 97
 98- Section 98
 99- Section 99
 100- Section 100

KEY PLAN
 COMMERCIAL/OFFICE COMPLEX AT ALLHABAD



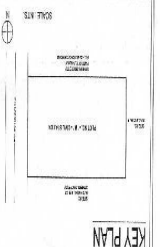
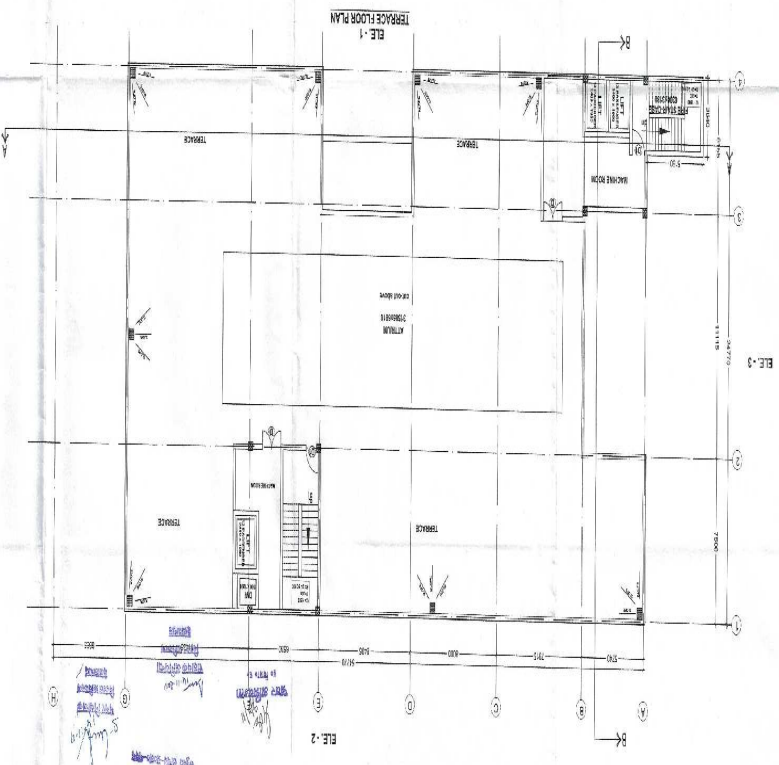
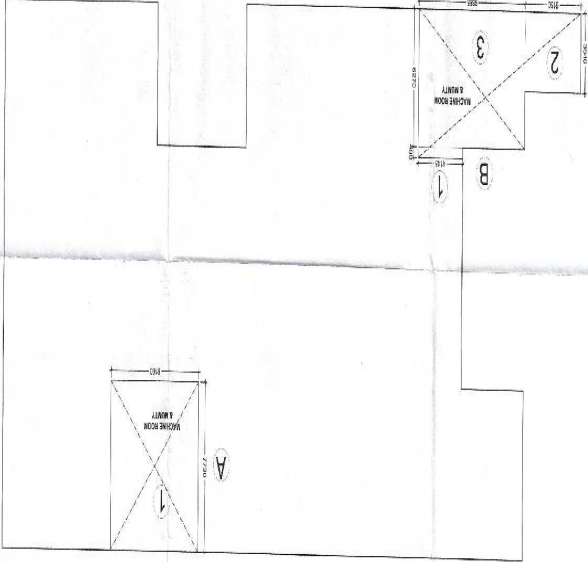
OWNER'S SIGN: *[Signature]*
 PROJECT'S SIGN: *[Signature]*
 CONSULTANTS: RUMAHREHAX ENGINEERS PVT. LTD.
 24, KEMANGKARAN MARG, COLONY LAKSHMI ALAYARD
 PH - 022-224137
 EMAIL: info@rumahrehax.com
 www.rumahrehax.com

CLIENT: Grace Infrastructure Pvt Ltd

CHECKED BY: VIKRAM GARG
 DATE: MAR. 2011
 SCALE: 1:200
 NORTH: *[North Arrow]*

DRG NO.: CG/S/212
 DRAWING TITLE: TERRACE FLOOR PLAN

1	24' 0" X 27' 0"	1 SLAB	1	24' 0" X 27' 0"	1 SLAB
2	24' 0" X 27' 0"	1 SLAB	2	24' 0" X 27' 0"	1 SLAB
3	24' 0" X 27' 0"	1 SLAB	3	24' 0" X 27' 0"	1 SLAB



KEY PLAN

COMMERCIAL / OFFICE
 COMPLEX
 AT ALLAHABAD



OWNERS SIGN

ARCHITECT'S SIGN

CONSULTANTS
 RAJESH KUMAR SINGH ARCHITECTS PVT. LTD.
 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

CLIENT:
 Grace Infrastructure Pvt Ltd
SCALE: 1:200
DATE: MAR 2011
CHECKED BY: VANDANA GARG
DESIGNER: VANDANA GARG
DRG NO.: CG/15/12
TERRACE FLOOR PLAN
DRAWING TITLE:

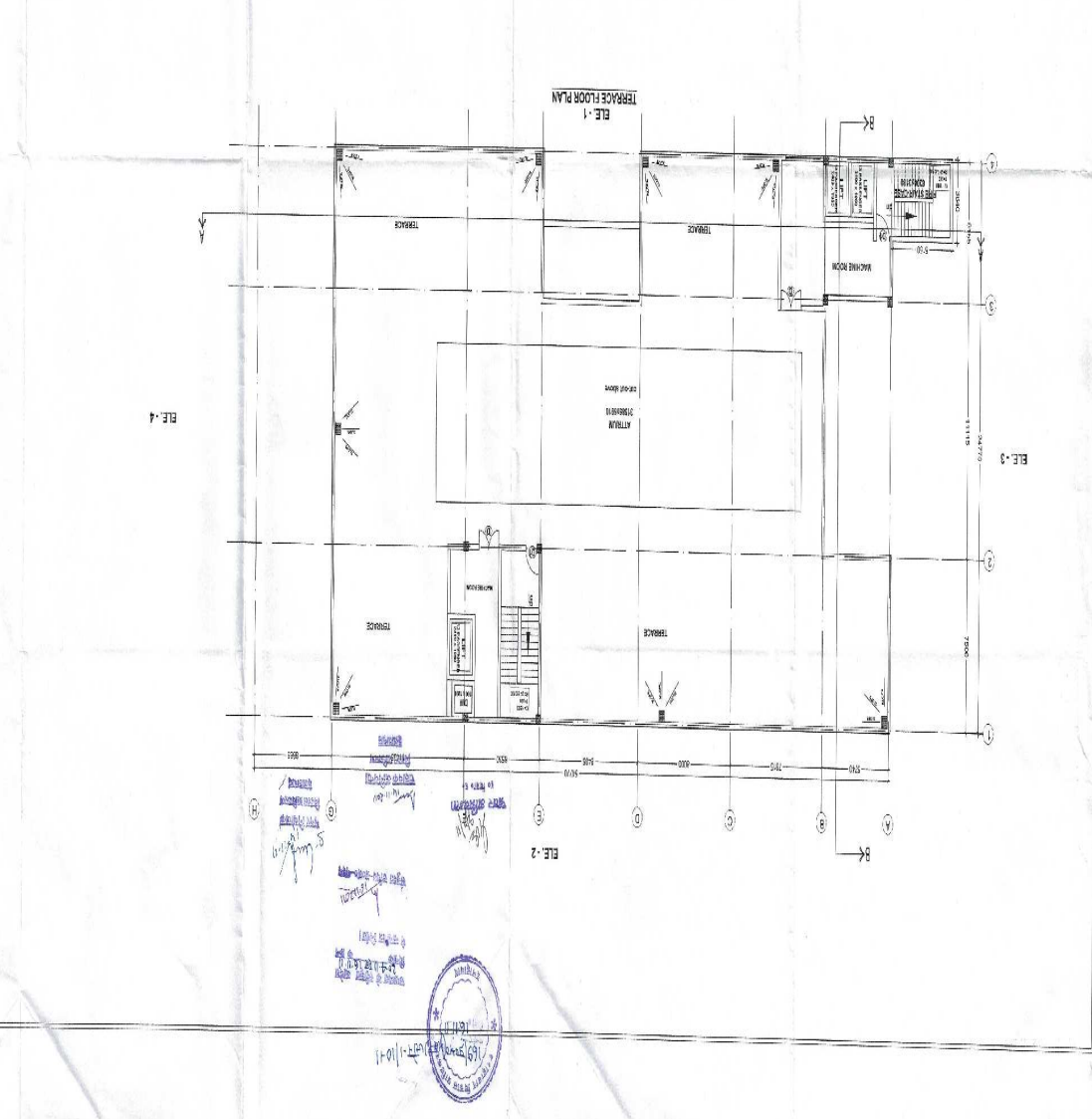
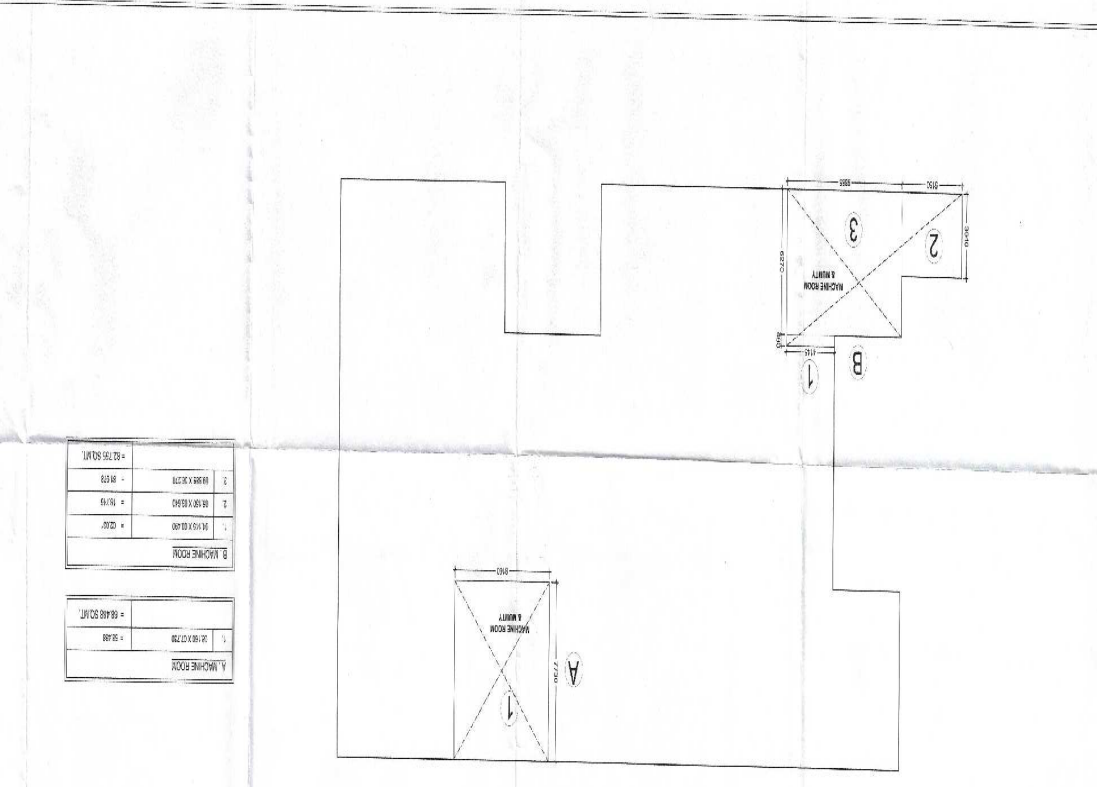
1	24-01-2011	30.00	1.00	24-01-2011	30.00
2	24-01-2011	30.00	1.00	24-01-2011	30.00
3	24-01-2011	30.00	1.00	24-01-2011	30.00

1	24-01-2011	30.00	1.00	24-01-2011	30.00
2	24-01-2011	30.00	1.00	24-01-2011	30.00
3	24-01-2011	30.00	1.00	24-01-2011	30.00



KEY PLAN
 AT ALLHABAD
 COMMERCIAL / OFFICE
 COMPLEX

SCALE: 1:200
 NORTH



DRAWING TITLE: 8TH FLOOR PLAN
DRG. NO.: CQ/8/B/10
DEALT BY: INVESTR
CHECKED BY: VANDANA GARG
SCALE: REVISION | DATE
 1:200 | MAY 2011
CLIENT: Grace Infravare Pvt Ltd
CONSULTANTS: PRAKASH KAPUR ENTERPRISES PVT. LTD.
 201, BANGALORE ROAD, CHENNAI 600 015
 TEL: 044-2633-1013
 MAIL: info@prakashkaur.com
 WWW.PRKASHKAPUR.COM

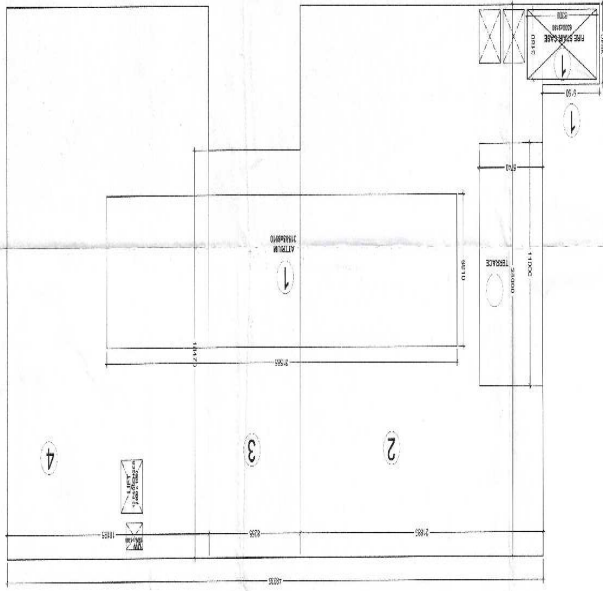
OWNERS SIGN: *[Signature]*
PROJECTS SIGN: *[Signature]*
DATE: 11/05/2011

COMMERCIAL / OFFICE COMPLEX AT ALLAHABAD
KEY PLAN
 SCALE: 1:500
 100' 0" X 100' 0"

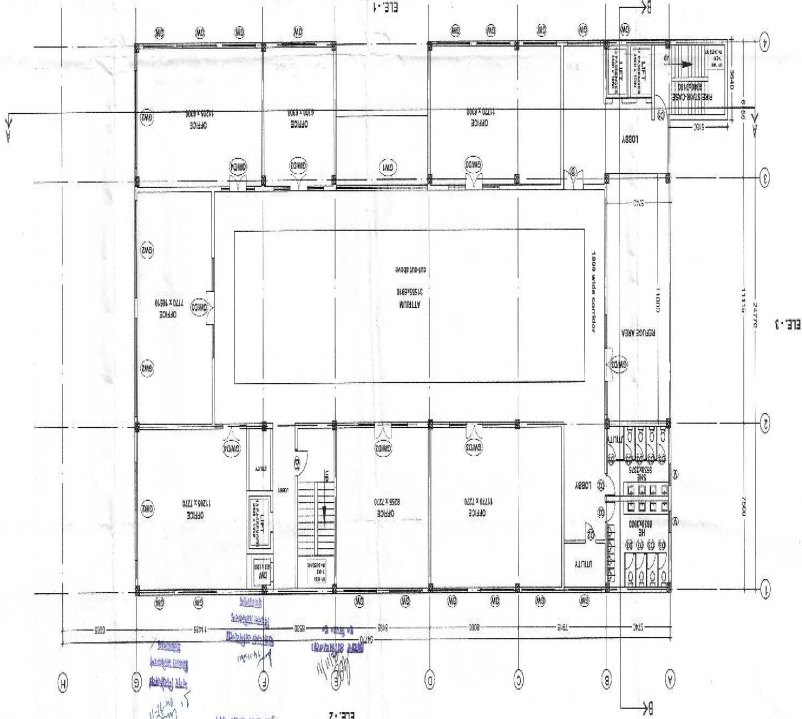
8TH FLOOR AREA
 8TH FLOOR AREA: 11,300 SQ.MT.
 8TH FLOOR AREA: 11,300 SQ.MT.

NO.	DESCRIPTION	AREA (SQ.MT.)
1	OFFICE AREA	11,300

AREA DETAIL OF 8TH FLOOR PLAN



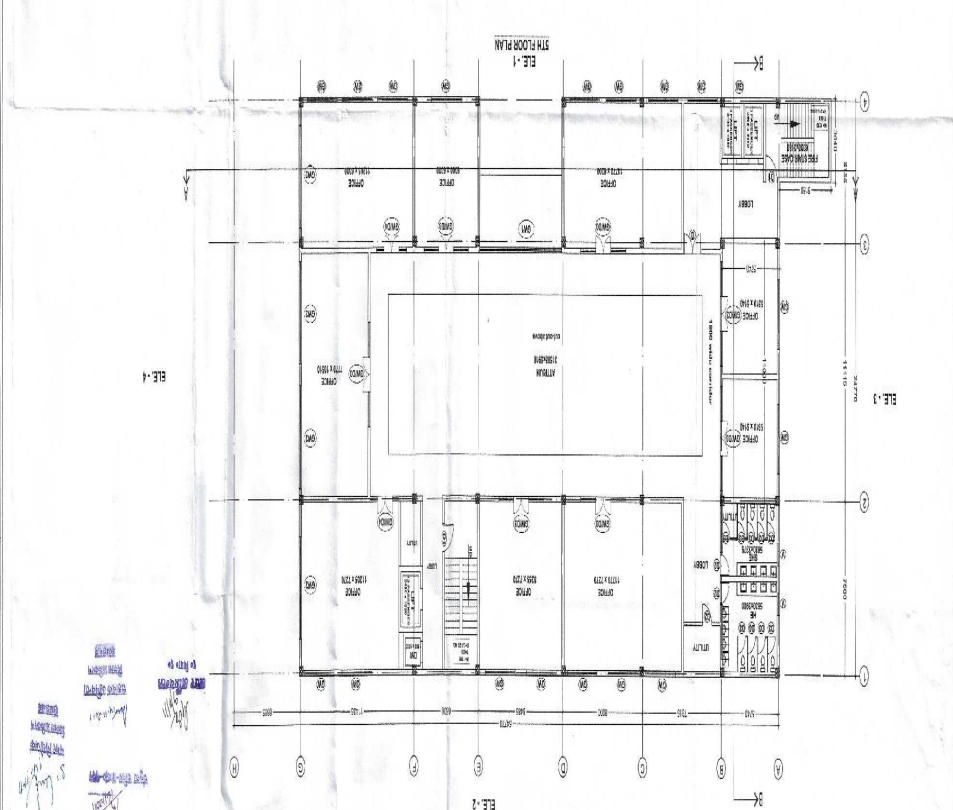
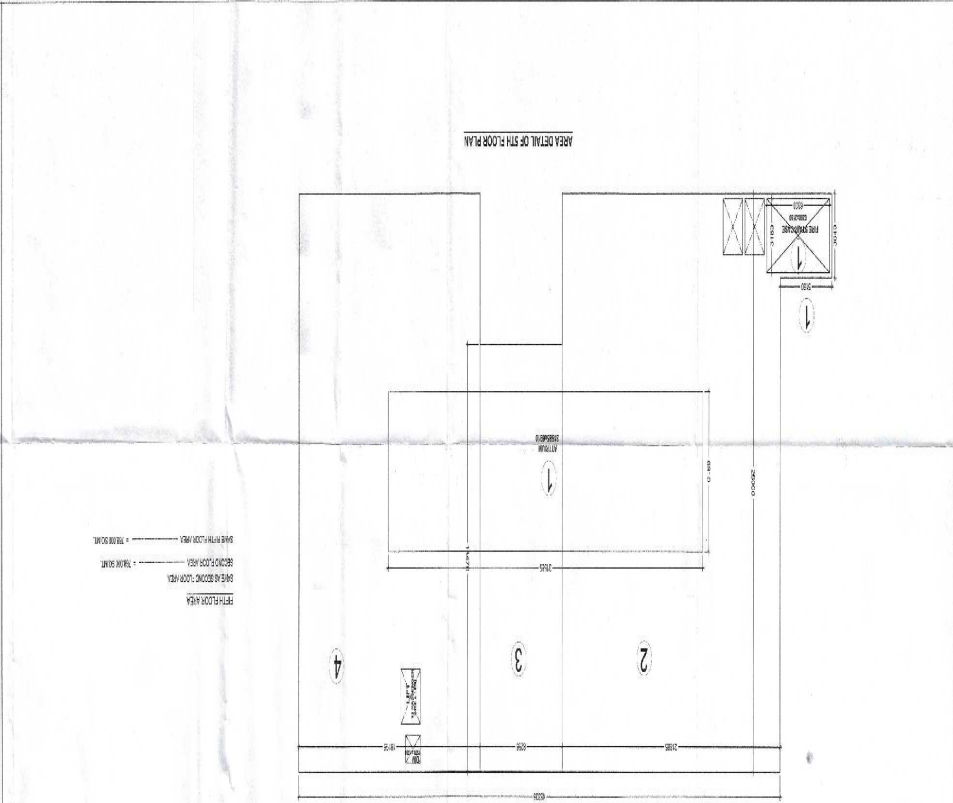
8TH FLOOR PLAN



Handwritten notes in Hindi:
 8TH FLOOR AREA: 11,300 SQ.MT.
 8TH FLOOR AREA: 11,300 SQ.MT.



OWNER'S SIGN: *[Signature]*
 ARCHITECT'S SIGN: *[Signature]*
 PROJECT NO: *[Handwritten]*
 DATE: *[Handwritten]*
 CONSULTANTS: RPOBANKER ENTERPRISES PVT. LTD.
 CLIENT: Grace Inventions Pvt Ltd
 SCALE: 1:200
 REVISION DATE: MAR 2014
 CHECKED BY: YADAVAN GARG
 DRAWING TITLE: 5TH FLOOR PLAN
 DRG NO.: D/GRS/509



KEY PLAN
 AT ALHABAD
 COMPLEX
 COMMERCIAL / OFFICE

[Handwritten notes and signatures]
[Blue circular stamp]

OWNER'S SIGN: *[Signature]*
 ARCHITECT'S SIGN: *[Signature]*
 DATE: 14/11/2011

CONSULTANTS:
 RAJESH CHANDRA ENTERPRISES PVT. LTD.
 PLOT NO. 288, SECTOR 14,
 GATEWAY INDUSTRIAL ESTATE, NEW ALHABAD

CLIENT:
 Grace Infracon Pvt Ltd

SCALE: 1:200
 DATE: 14/11/2011

CHECKED BY: VANDANA GUPTA

DESIGNER: ANSARI

PROJECT NO.: G/IS/2011

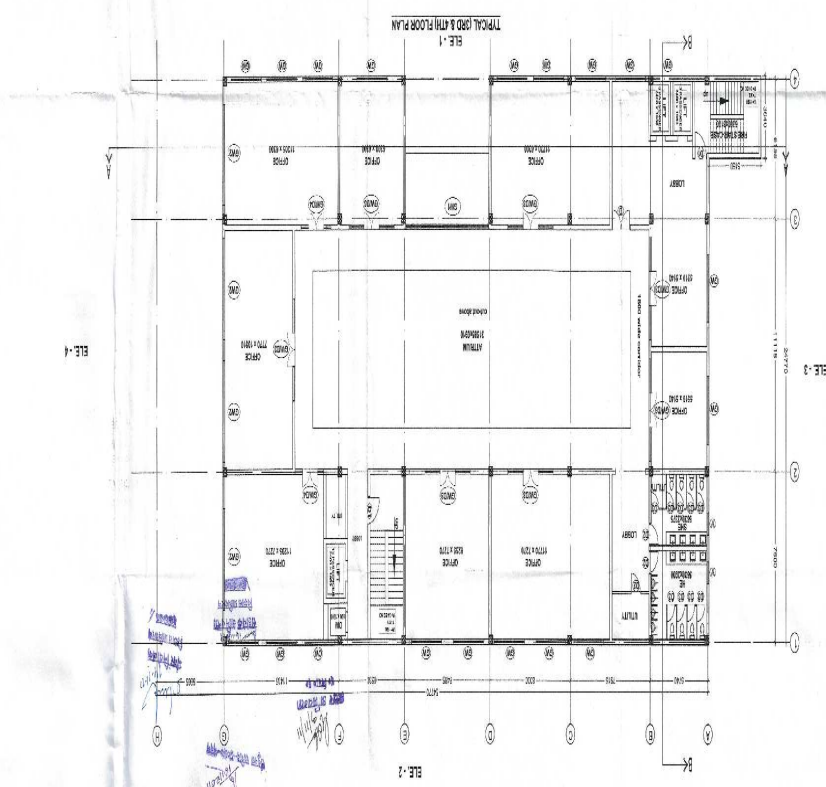
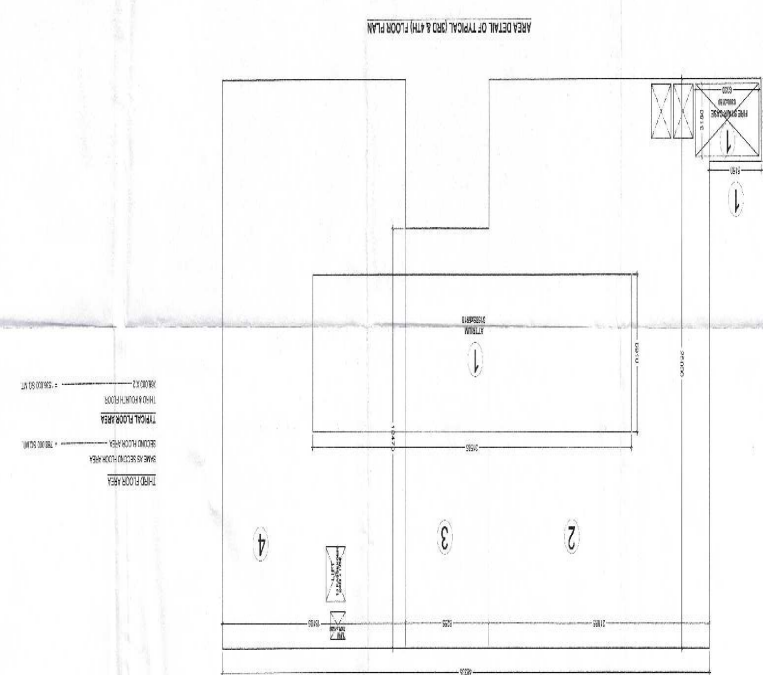
TYPICAL 3RD & 4TH FLOOR PLAN

DRAWING TITLE:

NOTES:
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
 2. NORTH IS AS SHOWN.

KEY PLAN

COMMERCIAL/OFFICE COMPLEX AT ALHABAD

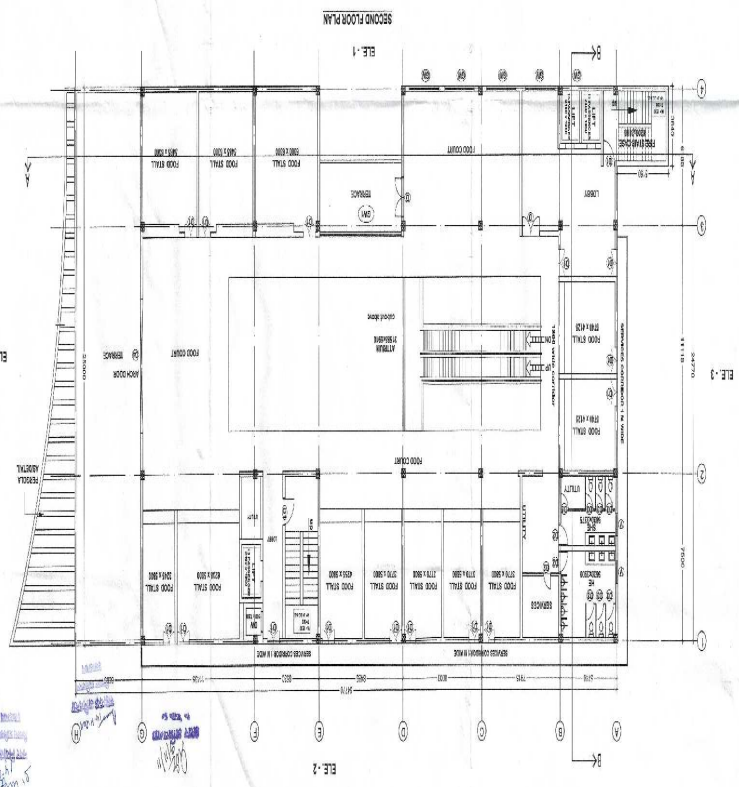
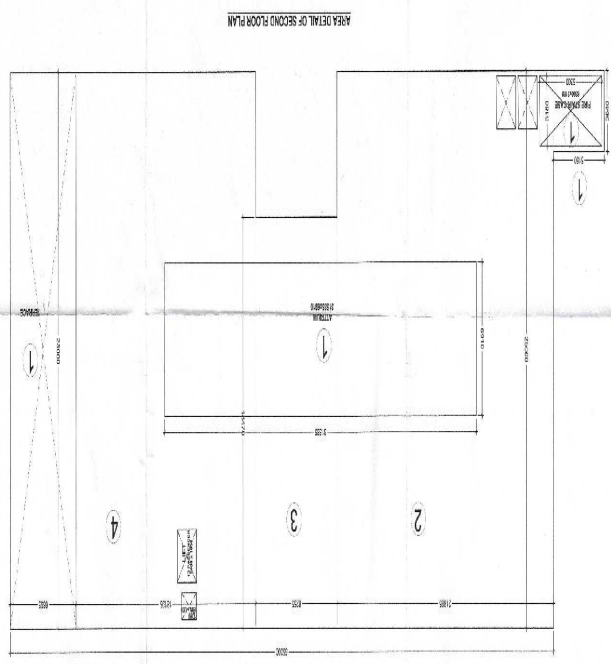


14/11/2011

OWNERS SIGN: *[Signature]*
 ARCHITECT'S SIGN: *[Signature]*
 CONSULTANTS:
 GROUP ENGINEERING PVT. LTD.
 CLIENT:
 NORTH: AL-DIAH, 8th FLOOR
 SCALE: 1:300
 REVISION: DATE: MAR 2011
 CHECKED BY: HANJANA GARG
 DEALT BY: HANJANA GARG
 DRG. NO.: C-015/0107
 DRAWING TITLE:
 SECOND FLOOR PLAN

TEMPORARY AREA	
1. DEMOLITION	+ RED
2. REPAIR	+ GREEN

SECOND FLOOR AREA:
 REVISION: 1. 10/03/2011
 REVISION: 2. 10/03/2011
 REVISION: 3. 10/03/2011
 REVISION: 4. 10/03/2011



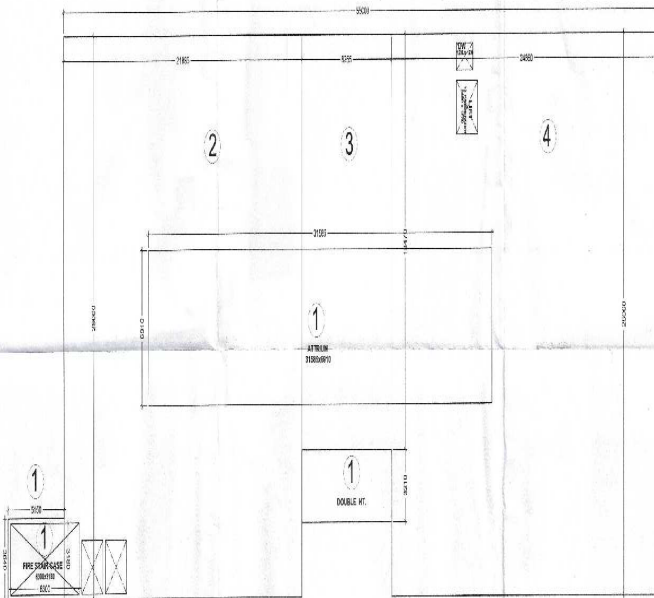
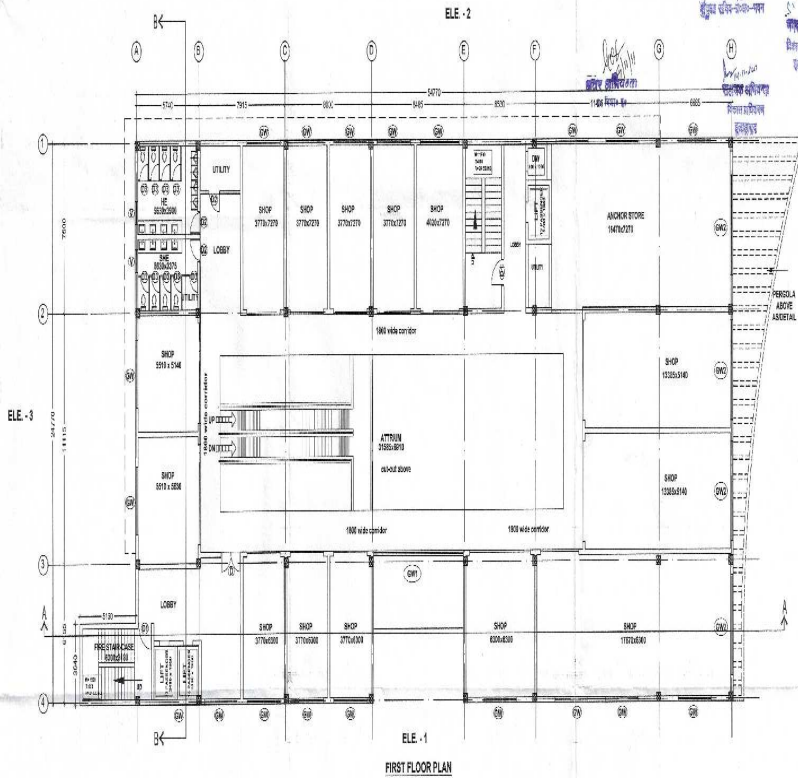
COMMERCIAL / OFFICE
 COMPLEX
 AT ALDIAHABAD

[Handwritten notes and signatures]

[Blue circular stamp]

COMMERCIAL / OFFICE
COMPLEX
AT ALLAHABAD

KEY PLAN



FIRST FLOOR AREA
GR. FL. AREA = PERGOLA AREA + DUMB WTR + LIFT WELL + DOUBLE HT. AREA
GROUND FLOOR AREA = 136,000 SQ.MT.
LESS AREA

PERGOLA AREA	
NO. COPIES	PERGOLA AREA = 16,200 SQ.MT.
ON GROUND FLOOR	

DUMB WATER	
1. 31.200 X 19.800	= 1,800
	= 1,800 SQ.MT.

LIFT WELL	
1. 9.748 X 12.400	= 1,400
	= 14,000 SQ.MT.

DOUBLE HT. AREA	
1. 36.288 X 10.200	= 2,600
	= 26,000 SQ.MT.

GR. FL. AREA = PERGOLA AREA + DUMB WTR + LIFT WELL + DOUBLE HT. AREA
166,000 - 16,200 - 1,800 - 14,000 - 26,000
108,000 - 16,600
= 91,400 SQ.MT.
SAY FIRST FLOOR AREA = 91,400 SQ.MT.

DRAWING TITLE:
FIRST FLOOR PLAN

DRG. NO:- C/IG/SUB/09

DEALT BY:- NIVEDITA

CHECKED BY:- VANDANA GARG

SCALE	REVISION	DATE	NORTH
1:200		MAR, 2011	N

NOTE:- ALL DIM. ARE IN MILLIMETER

CLIENT:
Grace Infrastructure Pvt Ltd

CONSULTANTS:
RUDRASH-SHEKH ENTERPRISES PVT. LTD.
3rd FLOOR, 12B, KANUNJI WARE, CIVIL LINES ALLAHABAD
PIN: 201002, U.P.
MOB: 9838222222
E-MAIL: info@rshs.com
www.rshs.com

OWNERS SIGN: _____
ARCHITECTS SIGN: _____

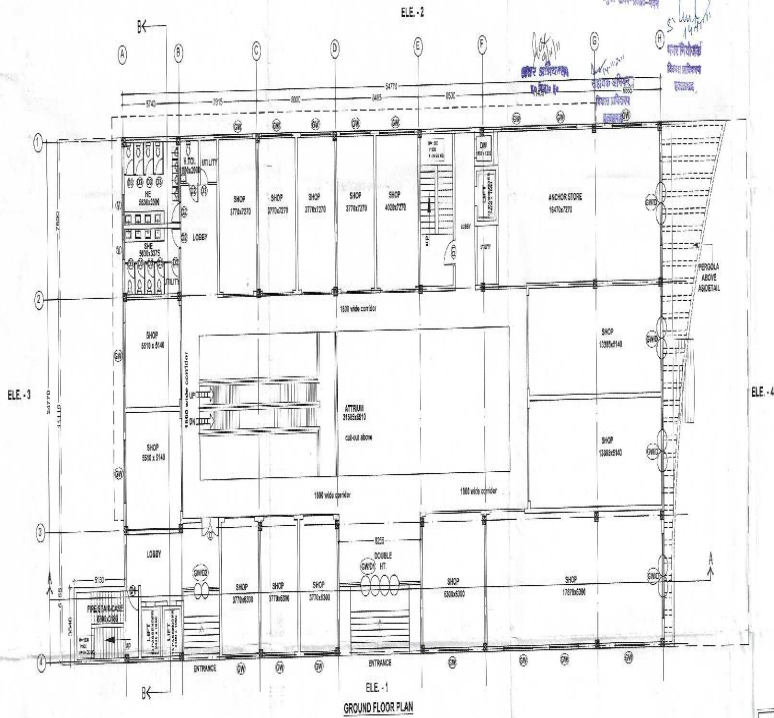


COMMERCIAL / OFFICE
COMPLEX
AT ALLAHABAD

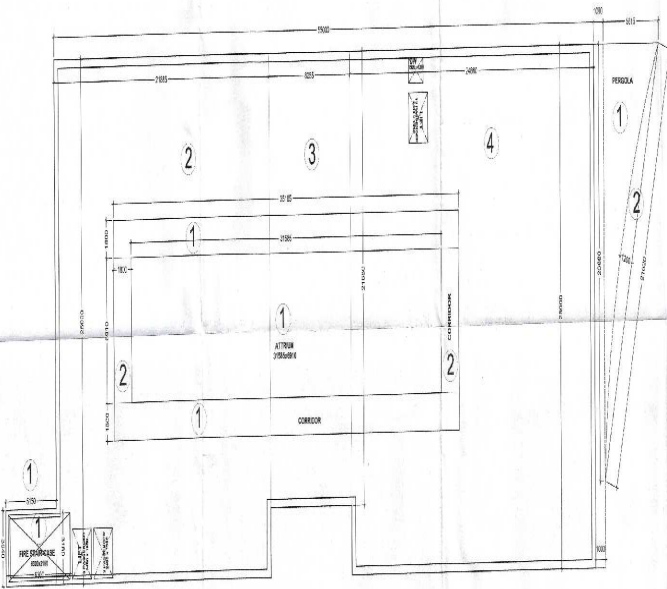
KEY PLAN



SCALE: 1/4"



GROUND FLOOR PLAN



AREA DETAIL OF GROUND FLOOR PLAN

AREA DETAIL	
1. 10.50 x 10.00	= 105.00
2. 21.00 x 10.00	= 210.00
3. 12.00 x 17.00	= 204.00
4. 5.00 x 5.00	= 25.00
TOTAL AREA ON GROUND FLOOR = 544.00 SQ.MT.	

PERCOLA AREA	
1. 0.5 x 10.00 x 10.00	= 50.00
2. 0.5 x 20.00 x 10.00	= 100.00
ACTUAL PERCOLA AREA = 150.00 SQ.MT.	
8% PERCOLA AREA ON GROUND FLOOR = 12.60 SQ.MT.	

LESS AREA

CORRIDOR	
1. 0.50 x 10.00	= 5.00
2. 0.50 x 20.00	= 10.00
TOTAL CORRIDOR AREA = 15.00 SQ.MT.	

PRE-FABRICATION	
1. 0.50 x 10.00	= 5.00
2. 0.50 x 20.00	= 10.00
TOTAL PRE-FABRICATION AREA = 15.00 SQ.MT.	

CORRIDOR AREA	
1. 2.00 x 10.00	= 20.00
2. 2.00 x 20.00	= 40.00
TOTAL CORRIDOR AREA = 60.00 SQ.MT.	

ACTUAL COVERED AREA ON GROUND FLOOR = 529.00 SQ.MT.
 FOR 1% PERCOLA PERCOLA AREA = 5.29 SQ.MT.
 PER 8% PERCOLA PERCOLA AREA = 42.32 SQ.MT.
 5% PERCOLA PERCOLA AREA = 26.45 SQ.MT.

OPENING SCHEDULE (DOORS, WINDOWS & VENTILATORS)					
S.NO.	DESCRIPTION	QTY.	AREA (SQ.M)	PERCENTAGE	REMARKS
1	DOOR	10	10.00	1.91	
2	WINDOW	10	10.00	1.91	
3	VENTILATOR	10	10.00	1.91	
4	DOOR	10	10.00	1.91	
5	WINDOW	10	10.00	1.91	
6	VENTILATOR	10	10.00	1.91	
7	DOOR	10	10.00	1.91	
8	WINDOW	10	10.00	1.91	
9	VENTILATOR	10	10.00	1.91	
10	DOOR	10	10.00	1.91	
11	WINDOW	10	10.00	1.91	
12	VENTILATOR	10	10.00	1.91	

DRAWING TITLE

GROUND FLOOR PLAN

DRG. NO. - CIGISUB03

DEALT BY - ANEDITA

CHECKED BY - VANISHA BARG

SCALE REVISION DATE NORTH

1:200 MAR 2011

NOTE: ALL DIM. ARE IN MILLIMETER.

CLIENT -

Grace Infrastructure Pvt Ltd

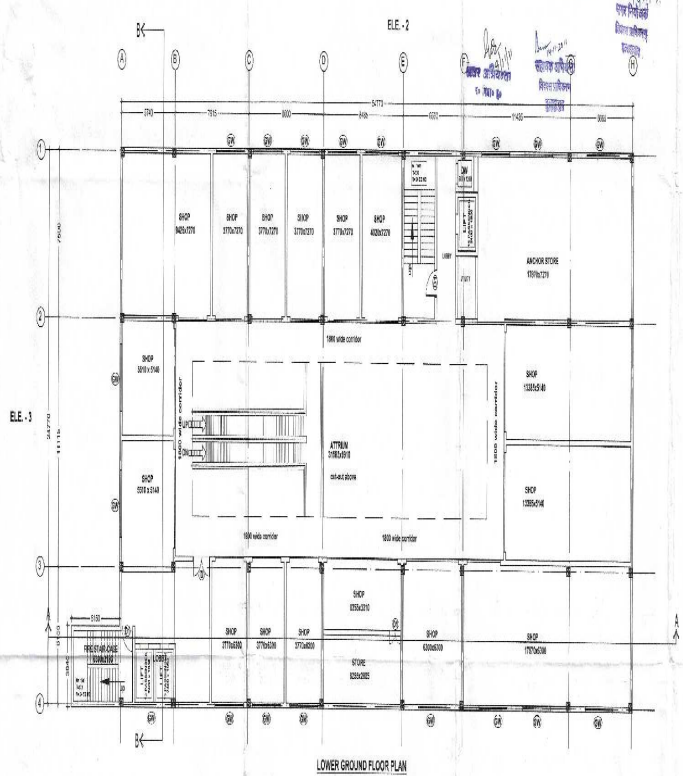
CONSULTANTS -
 ROADSHREKH ENTERPRISES PVT. LTD.
 307, THE MACHHINDRA VIHAR, CHANDI NAGAR, ALLAHABAD
 PIN - 201002
 email - rdshrekh@rediffmail.com
 www.roadshrekh.com

OWNER'S SIGN
 ARCHITECT'S SIGN

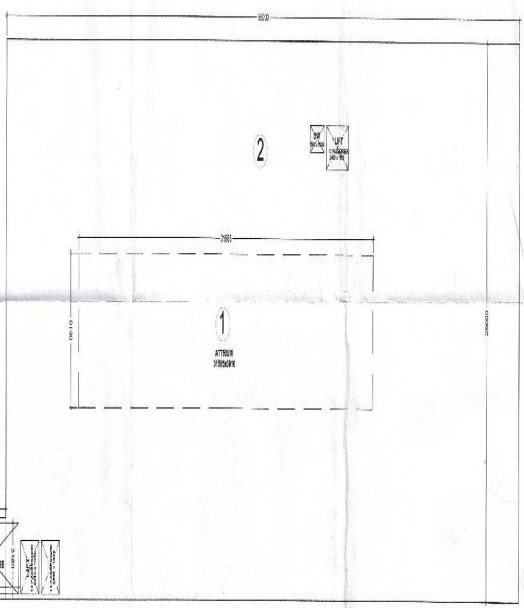


**COMMERCIAL / OFFICE
COMPLEX
AT ALLAHABAD**

KEY PLAN



LOWER GROUND FLOOR PLAN



AREA DETAIL OF LOWER GROUND FLOOR PLAN

AREA DETAIL

1.	16.85 X 13.94	= 234.81
2.	10.80 X 13.93	= 150.44
TOTAL AREA OF LOWER GROUND FLOOR = 385.25 SQ.M.		

LESS AREA

ATTEN		
1.	3.20 X 6.00	= 19.20
= 216.05 SQ.M.		

FIRE STAIRCASE

1.	3.20 X 2.00	= 6.40
= 210.65 SQ.M.		

CLUMP WATER

1.	3.20 X 1.20	= 3.84
= 206.81 SQ.M.		

LIFT WELL

1.	3.20 X 1.20	= 3.84
= 202.97 SQ.M.		

COVERED PL. AREA - 400.00 SQ.M. (FIRE STAIRCASE + CLUMP WATER + LIFT WELL)
 NET PL. AREA = 202.97 SQ.M. (100% + 100% + 100%)
 NET PL. AREA = 202.97 SQ.M.
 NET LOWER FLOOR AREA = 202.97 SQ.M.

SNO	DESCRIPTION	SQ. METER	UNIT	REMARKS
1.	16.85 X 13.94	234.81	SQ. M.	
2.	10.80 X 13.93	150.44	SQ. M.	
3.	3.20 X 6.00	19.20	SQ. M.	
4.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
5.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
6.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
7.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
8.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
9.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
10.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
11.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
12.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
13.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
14.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
15.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
16.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	
17.	3.20 X 1.20	3.84	SQ. M.	

DRAWING TITLE:
LOWER GROUND FLOOR PLAN

DRG NO:- 08/SUB/01

DEALT BY:- NIJETA

CHECKED BY:- VANDANA GARG

SCALE: 1:200 REVISION DATE: MAR, 2011 NORTH: N

NOTE: ALL DIM. ARE IN MILLIMETER.

CLIENT:-
Grace Infrastructure Pvt Ltd

CONSULTANTS:
PUDUPUR ENTERPRISES PVT. LTD.
PLOT NO. 12/10/1/10/1/10/1/10/1, ALLAHABAD
PH. 262 292 400
email: p.pudupur@pudupur.com
www.pudupur.com

ARCHITECTS SIGN



16-1

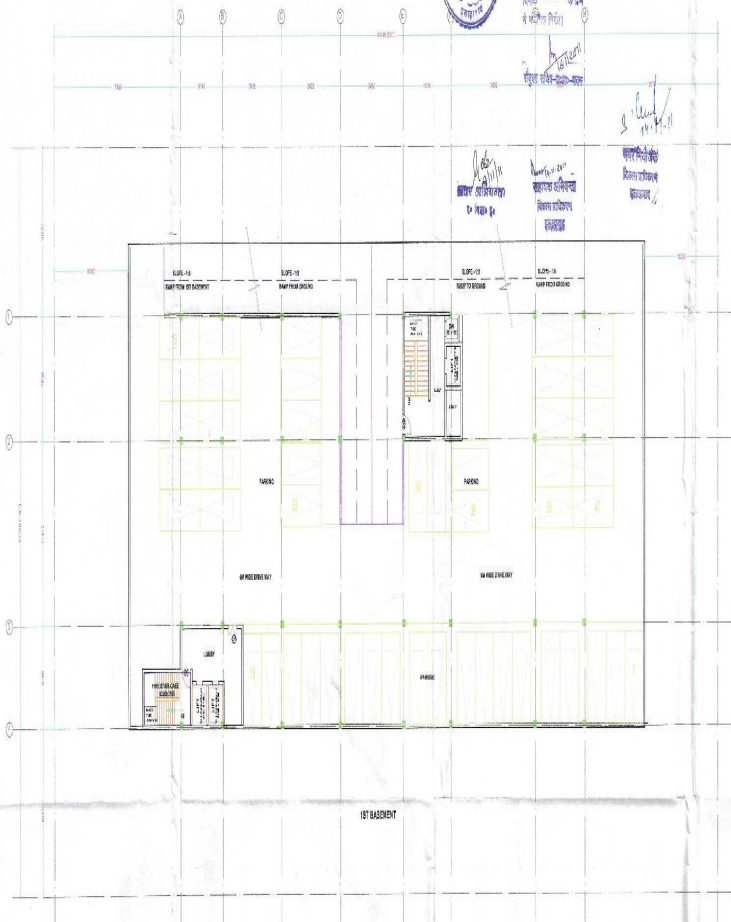
کامیاب رہے گا
میں نے اسے
میں نے اسے

16-1

کامیاب رہے گا
میں نے اسے
میں نے اسے

COMMERCIAL / OFFICE
COMPLEX
AT ALLAHABAD

KEY PLAN



1ST BASEMENT

7143

7143

1ST BASEMENT AREA	
1	7143 x 33.00 = 1780.00
	= 1780.00 SQ.MT

NO.	DESCRIPTION	QTY	UNIT	AMOUNT
1	DOOR	08	NO	...
2	DOOR	08	NO	...
3	DOOR	08	NO	...
4	DOOR	08	NO	...
5	DOOR	08	NO	...
6	DOOR	08	NO	...
7	DOOR	08	NO	...
8	DOOR	08	NO	...
9	DOOR	08	NO	...
10	DOOR	08	NO	...
11	DOOR	08	NO	...
12	DOOR	08	NO	...
13	DOOR	08	NO	...
14	DOOR	08	NO	...
15	DOOR	08	NO	...
16	DOOR	08	NO	...
17	DOOR	08	NO	...
18	DOOR	08	NO	...
19	DOOR	08	NO	...
20	DOOR	08	NO	...
21	DOOR	08	NO	...
22	DOOR	08	NO	...
23	DOOR	08	NO	...
24	DOOR	08	NO	...
25	DOOR	08	NO	...
26	DOOR	08	NO	...
27	DOOR	08	NO	...
28	DOOR	08	NO	...
29	DOOR	08	NO	...
30	DOOR	08	NO	...
31	DOOR	08	NO	...
32	DOOR	08	NO	...
33	DOOR	08	NO	...
34	DOOR	08	NO	...
35	DOOR	08	NO	...
36	DOOR	08	NO	...
37	DOOR	08	NO	...
38	DOOR	08	NO	...
39	DOOR	08	NO	...
40	DOOR	08	NO	...
41	DOOR	08	NO	...
42	DOOR	08	NO	...
43	DOOR	08	NO	...
44	DOOR	08	NO	...
45	DOOR	08	NO	...
46	DOOR	08	NO	...
47	DOOR	08	NO	...
48	DOOR	08	NO	...
49	DOOR	08	NO	...
50	DOOR	08	NO	...

DRAWING TITLE
1ST BASEMENT

DRG NO:- C018181818

DESIGN BY:- ANEESH

CHECKED BY:- ANEESH

SCALE: REVISION DATE MONTH

1:200 JUNE 2011

NOTE: ALL DIMENSIONS IN METERS

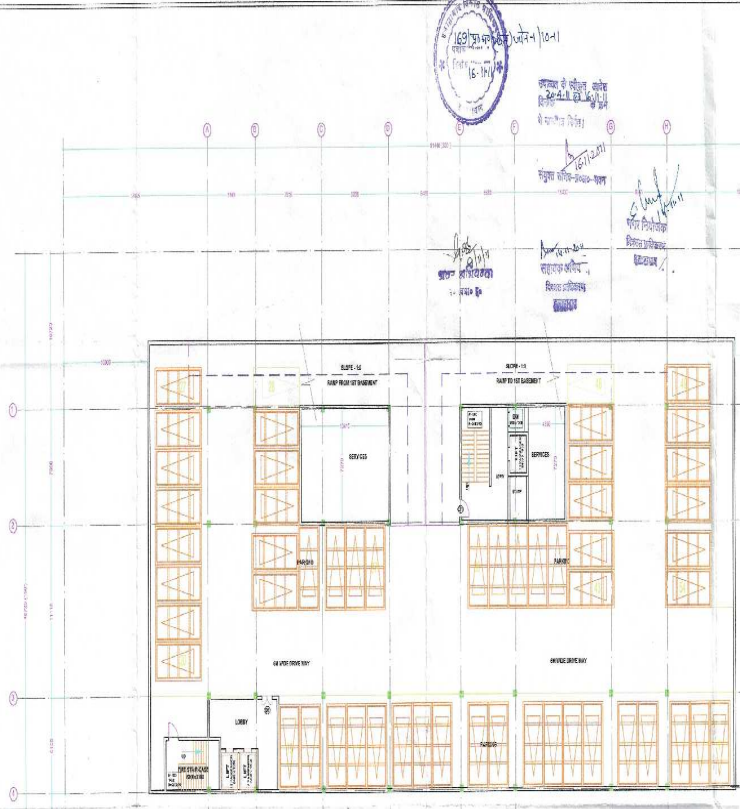
CLIENT:-
Gross Infrastructure Pvt Ltd

CONSULTANT:-
SUDHAKAR ENTERPRISES LTD.
15-A, GANJ
www.sudhakar.com
www.grossinfrastructure.com

OWNER SIGN

Signature and stamp of the owner.

COMMERCIAL / OFFICE
COMPLEX
AT ALLAHABAD



- विवरण -**
1. इसी तालिका का विवरण संशोधित रूप में 10-1 में प्रस्तुत किया गया है।
 2. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 3. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 4. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 5. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 6. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 7. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 8. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 9. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 10. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 11. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 12. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 13. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 14. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 15. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 16. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 17. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 18. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 19. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।
 20. इस तालिका के अनुसार प्रस्तावित भवन का क्षेत्रफल 171.40x25.00 मीटर है।



2ND BASEMENT AREA	
1.	71.40X 25.00 = 1785.00 SQM
	= 1785.00 SQM

NO.	DESCRIPTION	AREA	UNIT
1	OFFICE	100.00	SQM
2	STORE	50.00	SQM
3	GARAGE	20.00	SQM
4	SERVICE AREA	5.00	SQM
5	CORRIDOR	5.00	SQM
6	STAIR	5.00	SQM
7	ELEVATOR	5.00	SQM
8	W.C.	5.00	SQM
9	WATER TANK	5.00	SQM
10	WATER TANK	5.00	SQM
11	WATER TANK	5.00	SQM
12	WATER TANK	5.00	SQM
13	WATER TANK	5.00	SQM
14	WATER TANK	5.00	SQM
15	WATER TANK	5.00	SQM

DRAWING TITLE
2ND BASEMENT

DWG NO- 02/S1/B02

DEALT BY- ANEESH

CHECKED BY- ANAND KUMAR

SCALE REVISION DATE NORTH

1:50 04/01/2016

KCP-41 DIV. OPEN ALUMINUM

OWNER
Graca Infrastructure Pvt Ltd

CONSULTANTS
SUNSHINE ENTERPRISES PVT. LTD.
SUNSHINE ENTERPRISES PVT. LTD.
SUNSHINE ENTERPRISES PVT. LTD.
SUNSHINE ENTERPRISES PVT. LTD.
SUNSHINE ENTERPRISES PVT. LTD.

DRAWERS SIGN ARCHITECTS SIGN

04/01/2016