

**इलाहाबाद विकास प्राधिकरण, इलाहाबाद****विकास प्राधिकरण की अभ्युक्ति एवं पूर्णता प्रमाण-पत्र :**

श्री इन्द्रेश कुमार अग्रवाल, श्री दिनेश कुमार अग्रवाल, श्री नरेश अग्रवाल पुत्र स्व० राजेश अग्रवाल द्वारा गजूल की होल्ड भूखण्ड संख्या 15 थानहिल रोड इलाहाबाद पर निर्मित समूह आवास भवन के ब्लॉक-A (38 आवासीय इकाई) पर दिये गये उपरोक्त प्रमाण-पत्र का परीक्षण प्राधिकरण के अवर अभियन्ता श्री ए०के० पाठक, सहायक अभियन्ता श्री आर०डी० राम तथा मुख्य नगर नियोजक श्री पी०के० सीजंकी द्वारा कर लिया गया है। स्थल पर निर्माण एवं विकास कार्य प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत विनियमितकरण गानचित्र परमिट संख्या-125(1)/प्र०अ०-भवन/जोन-1/2010-11 दिनांक 03.02.2014 के अनुरूप सही पाया गया है। उपनिदेशक, विद्युत सुरक्षा, उ०प्र० शासन, (इ०सी०) इलाहाबाद, अधिशासी अभियन्ता-मूर्गभ जल खण्ड-यांत्रिक (सिंचाई विभाग) इलाहाबाद, मुख्य अग्नि शमन अधिकारी, इलाहाबाद तथा आर्किटेक्ट द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों को सजाज में लेते हुए उपसह्यक्ष म्होदय के अनुमोदन आदेश दिनांक 27.08.2014 के क्रम में उ०प्र० नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम 1973 की धारा-15क (2) के अन्तर्गत पूर्णता प्रमाण-पत्र जारी किया जाता है। स्वीकृत गानचित्र में आरोपित किराी नी शर्त का अनुपालन न करने अथवा उल्लंघन करने की दशा में दी गयी अनुज्ञा स्वतः समाप्त मानी जायेगी। मुख्य अग्नि शमन अधिकारी इलाहाबाद की अनामति पत्र सं०-2014/इला०/383/सि०ला०/184 दिनांक 29 जून, 2014 में अंकित प्रातिबन्धों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा।

**अभिलेख जो संज्ञान में लिये गये :-**

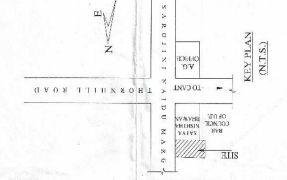
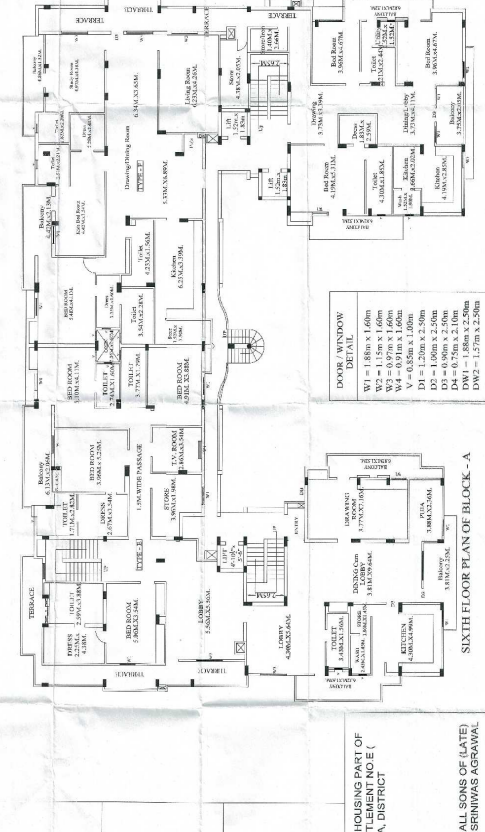
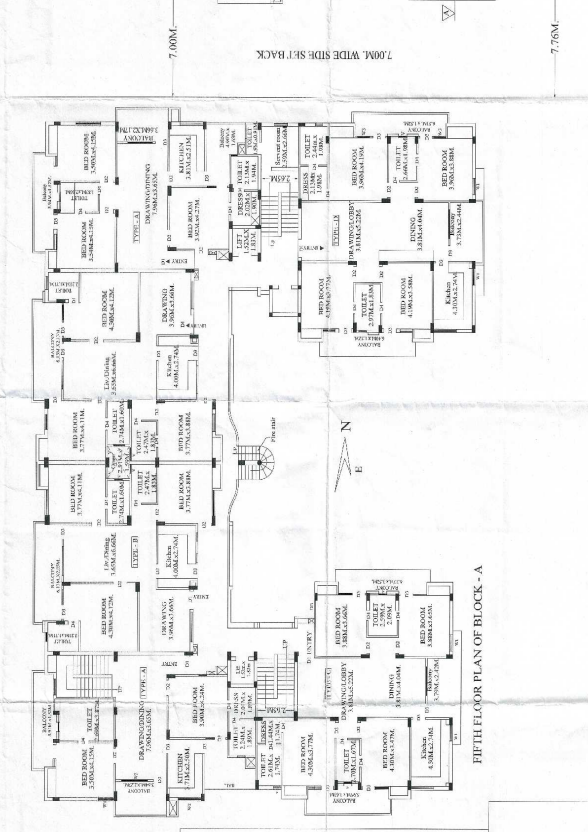
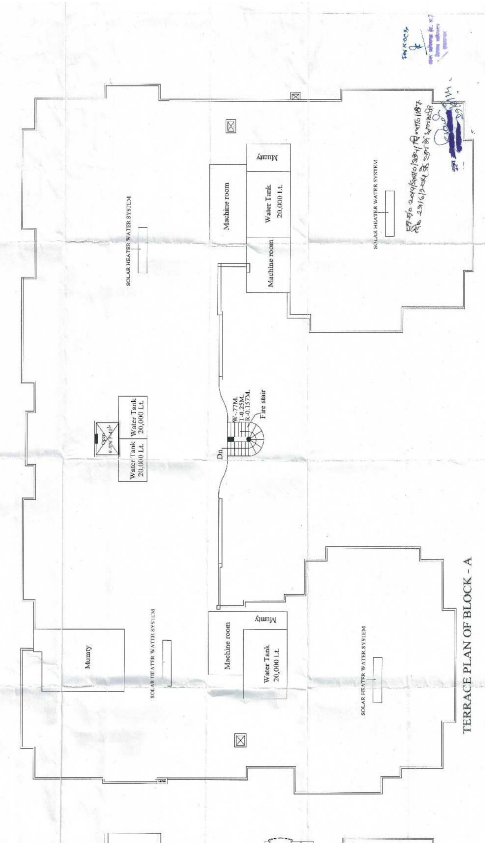
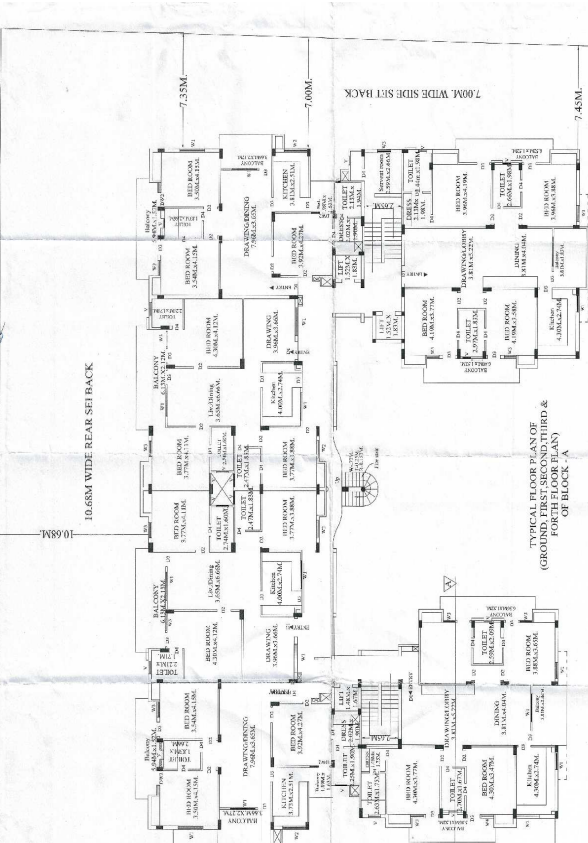
1. उप निदेशक, विद्युत सुरक्षा (इला० जोन)  
प०सं०-187/उ०नि०/वि०सु०/उ०प्र० शासन, हस्ताक्षर .....  
दि० 08.07.2014
2. अधि० अभि०, मू०जो०वि०खं०-या०  
प०सं० 235/मू०जो०वि०खं०-या०  
दि० 03.07.2014
3. मुख्य अग्नि शमन अधिकारी, इलाहाबाद  
प०सं०-2014/इला०/383/सि०ला०/184  
दि० 29 जून, 2014
4. आर्किटेक्ट/स्ट्रक्चरल इन्जी० का प्रमाण-पत्र।

पदनाम : OSD / प्र०अ० (स०स०-2)  
प्रभारी अधिकारी - 2  
कार्यालय की मुहर  
दिनांक : 29 अगस्त, 2014

**पत्रांक :- 03 / प्र०अ० (स०स०-2) / C.C/2014-15**

दिनांक : 29 / 08 / 2014

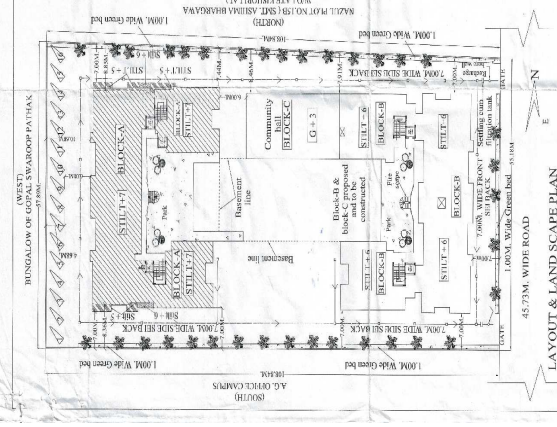
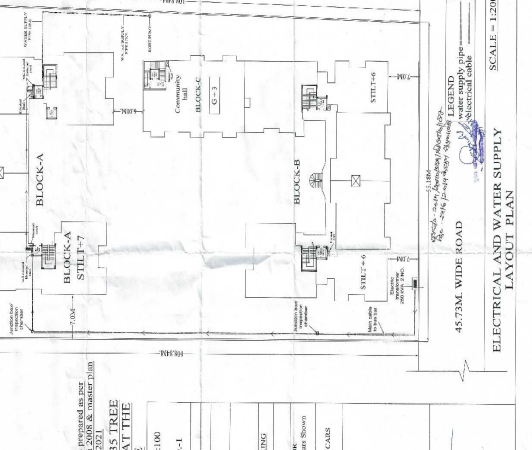
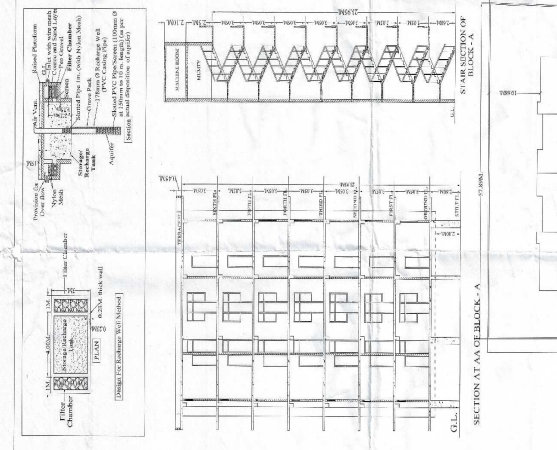
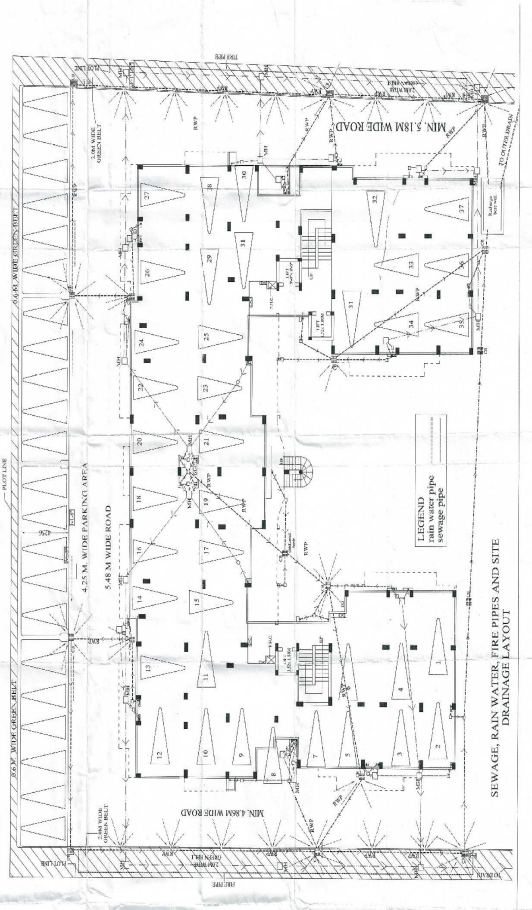
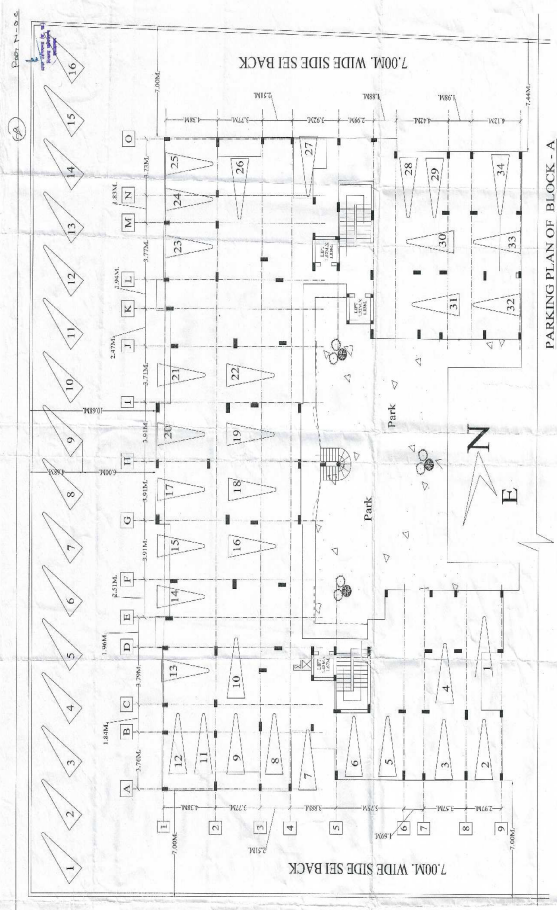
COMPLETION PLAN



SCALE = 1:100  
SHEET NO.-2

ARCHITECT SIGN  
AAKRITI  
architects & engineers  
k. sanyal, sriniwas  
Alambur p.h. 226073

COMPLETION DRAWING OF GROUP HOUSING PART OF PLOT NO.15, THORNHILL ROAD, SETTLEMENT NO. C (PORTION A), NASIBPUR BAKHTIYARA, DISTRICT ALLAHABAD.  
Brought up by:  
SHRI INDESH AGRAWAL  
SHRI NARESH AGRAWAL  
SHRI DINESH AGRAWAL  
ALL SONS OF (LATE) SRINIWAS AGRAWAL



AREA CHART

| Sl. No. | REFERENCE                          | NO. OF          | NO.   |
|---------|------------------------------------|-----------------|-------|
| 1.      | TOTAL AREA OF THE SITE             | 66177.79 Sq. M. | 100%  |
| 2.      | COVERED AREA ON GROUND FLOOR       | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 3.      | COVERED AREA ON SUBTERRANEAN FLOOR | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 4.      | COVERED AREA ON ROOF TOP FLOOR     | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 5.      | COVERED AREA ON EAST FLOOR         | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 6.      | COVERED AREA ON WEST FLOOR         | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 7.      | COVERED AREA ON SOUTH FLOOR        | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 8.      | COVERED AREA ON NORTH FLOOR        | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 9.      | COVERED AREA ON EAST FLOOR         | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 10.     | COVERED AREA ON WEST FLOOR         | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 11.     | COVERED AREA ON SOUTH FLOOR        | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |
| 12.     | COVERED AREA ON NORTH FLOOR        | 844.92 Sq. M.   | 1.26% |

27. PAVED AREA: 623 sq.mtr. 0.92%

REQUIRED PARKING AREA AVAILABLE COVERAGE

Type A: 115.22 sq.mtr. 12.00% @ 1.22 per floor = 15 Cars  
 Type B: 129.68 sq.mtr. 12.00% @ 1.22 per floor = 15 Cars  
 Type C: 143.17 sq.mtr. 6.00% @ 1.22 per floor = 7.5 Cars  
 Type D: 163.49 sq.mtr. 6.00% @ 1.22 per floor = 7.5 Cars  
 Type E: 202.54 sq.mtr. 1.00% @ 1.5 per floor = 1.3 Cars  
 Type F: 180.23 sq.mtr. 1.00% @ 1.5 per floor = 1.3 Cars  
 Type G: 195.05 sq.mtr. 1.00% @ 1.5 per floor = 1.3 Cars

PROVIDIBLE COVERAGE

Block-A  
 AVAILABLE PROVIDIBLE PAVEMENT FLOOR: 222 sq.mtr. (100% Coverage) = 28 Cars (Minimum)  
 100% PARKING IS PROVIDED PARK 16 CARS = 10.5% OF CAR SPACE

ARCHITECT SKIN

AARSHI  
 K-1 Preetam Nagar, Surbans Road  
 Alibabad Ph. 2260323

COMPLETION DRAWING OF GROUP HOUSING PART OF PORTION A), NAGESHUR ENGLISH WADA, DISTRICT ALLAHABAD.

Belonging to:  
 SHRI INDRESH AGRAWAL  
 SHRI DINESH AGRAWAL  
 ALL OFFSPRING (LATE)  
 SRINIVAS AGRAWAL

OWNER SKIN  
 A.P. CHANDRA  
 A.P. CHANDRA  
 A.P. CHANDRA  
 A.P. CHANDRA

SCALE - 1:100  
 SHEET NO-1